



# CITTÀ DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 141 del 04/04/2023

ASSEGNAZIONE IN USO DI IMMOBILI COMUNALI ALLE ASSOCIAZIONI. ATTO DI INDIRIZZO  
COMPLETAMENTO ISTRUTTORIA.

L'anno **duemilaventitré** il giorno **quattro** del mese di **aprile** alle ore **11:00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, previo invito, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Nome	Ruolo	Presente	Assente
VERGINE FABIO	Sindaco	Si	
ANSELMI MARIAGRAZIA	Vice Sindaco		Si
PERRONE CARMINE	Assessore	Si	
PALOMBINI CAMILLA	Assessore		Si
LISI UGO	Assessore	Si	
STASI GUGLIELMO	Assessore	Si	

Totale Presenti: <b>4</b>	Totale Assenti: <b>2</b>
---------------------------	--------------------------

Presiede la seduta **Il Sindaco Fabio Vergine**

Partecipa **Il Segretario Generale Consuelo Tartaro**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

con propria deliberazione n. 35 in data 26.01.2023 avente ad oggetto *“Assegnazione in uso gratuito di immobili comunale alle Associazioni. Atto di indirizzo”*, esecutiva, sono stati indicati i criteri di massima da utilizzare per la predisposizione e pubblicazione di un avviso destinato ad informare le Associazioni senza fine di lucro operanti sul territorio, iscritte all’Albo Comunale delle Associazioni, in attuazione della volontà espressa dall’Amministrazione in tal senso, finalizzata alla presentazione di istanza di assegnazione di locali o, se già effettuata nel 2022, all’integrazione della documentazione già prodotta con relazioni e progetti sull’attività svolta e programmata;

- con il medesimo provvedimento era stato approvato l’elenco degli immobili comunali concedibili (all. A), stabilendo nel contempo che essi erano suscettibili di possibili future integrazioni sulla base delle segnalazioni del Servizio Patrimonio dell’Ente;
- con determinazione dirigenziale R. G. n. 339/2023 è stata data esecuzione alla predetta deliberazione con l’approvazione dell’avviso

**Preso atto** della nota prot. n. 11550 del 7.03.2023 con la quale il Responsabile del servizio patrimonio ha segnalato la disponibilità di altri immobili comunali non utilizzati direttamente per finalità istituzionali e per i quali è ipotizzabile l’assegnazione alle Associazioni come sede della loro attività, individuando, tra l’altro, l’immobile sito nella Frazione di Collemeto, alla via Sassari, parzialmente occupato dall’Ufficio postale e da delegazione degli uffici comunali;

**Preso atto** altresì della circostanza che dall’istruttoria in atti è risultato che alcune Associazioni non rispettano un requisito richiesto dall’Avviso pubblico; in particolare, alcune Associazioni, pur operando nel territorio comunale da più di un anno, come previsto dall’avviso pubblico approvato con la determinazione dirigenziale R. G. n. 339/2023, non risultano iscritte all’Albo comunale delle Associazioni e tale fatto, allo stato, impedirebbe l’assegnazione di un immobile comunale messo a disposizione con la citata deliberazione GC n. 35/2023;

**RITENUTO** che tale circostanza, con l’applicazione delle previsioni di cui al citato avviso pubblico, impedendo l’assegnazione di immobili comunali quale sede dell’attività associativa, confliggerebbe con le problematiche segnalate da molte Associazioni circa la difficoltà di reperire i fondi necessari al pagamento dei canoni di locazione per le sedi attualmente in uso;

**CONSIDERATO** che, alla base della scelta operata da questa Amministrazione, di fornire un supporto concreto alle Associazioni operanti sul territorio comunale onde consentire loro la prosecuzione dell’attività posta in essere a beneficio dell’intera collettività, quale strumento di arricchimento sociale e culturale, elemento questo che costituisce il fondamento giuridico evidenziato dalle pronunce della Corte dei Conti richiamate nella DGC n. 35/2013 e la motivazione sottesa all’assegnazione a titolo gratuito alle libere forme associative operanti nel territorio *“quale forma di sostegno e di contribuzione indiretta nei confronti di attività di pubblico interesse, strumentali alla realizzazione delle proprie finalità istituzionali a vantaggio dei cittadini”* ... e *“ comporta una attenta valutazione comparativa tra i vari interessi in gioco, che dovrà risultare da una chiara ed esaustiva motivazione del provvedimento”* (Corte Conti Sezione Campania n. 327/2016; Sezione Lombardia n. 172/2014; Sezione Lazio n. 87/2014 e Sezione Sicilia n. 183/2021);

**RITENUTO** pertanto opportuno provvedere ad integrare l’elenco degli immobili comunale già individuati con la DGC n. 35/2023 con l’inserimento del seguente immobile:

- edificio sito nella Frazione di Collemeto, alla via Sassari, parzialmente occupato dall’Ufficio postale e da delegazione degli uffici comunali;

**RITENUTO** altresì opportuno fornire indirizzo all’ufficio procedente affinché venga completata l’istruttoria delle istanze avanzate dalle Associazioni ammettendo alla fase dell’assegnazione anche quelle che, pur operando da almeno un anno, non risultano iscritte all’Albo comunale alla data di pubblicazione

dell'avviso, trattandosi della prima attuazione con modalità di evidenza pubblica del procedimento di assegnazione degli immobili;

**Visti:**

il D.Lgs. n. 267/2000;

lo Statuto Comunale;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sul sistema dei controlli interni, attestante la legittimità dell'atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sotto il profilo del rispetto della normativa di riferimento, delle regole di procedura, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché di buona amministrazione;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sul sistema dei controlli interni;

Con votazione favorevole ed unanime resa nei modi di legge;

**DELIBERA**

**1.** per i motivi indicati in premessa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, di disporre l'inserimento del seguente immobile nell'elenco di quelli che possono essere oggetto di assegnazione in utilizzo gratuito alle Associazioni senza fine di lucro operanti sul territorio:

- edificio sito nella Frazione di Collemeto, alla via Sassari, parzialmente occupato dall'Ufficio postale e da delegazione degli uffici comunali;

**2.** fornire indirizzo al Dirigente della Direzione programmazione strategica e lavori pubblici l'indicazione affinché venga completata l'istruttoria delle istanze avanzate dalle Associazioni ammettendo alla fase dell'assegnazione anche quelle che, pur operando da almeno un anno, non risultano iscritte all'Albo comunale alla data di pubblicazione dell'avviso, trattandosi della prima attuazione con modalità di evidenza pubblica del procedimento di assegnazione degli immobili, ferma restando la necessaria iscrizione al momento della consegna del locale;

**3.** di fornire altresì indirizzo per la comunicazione alle Associazioni operanti sul territorio comunale circa la necessità di provvedere all'iscrizione nell'Albo comunale delle Associazioni, al fine di porre in essere quanto necessario per le ulteriori, diverse finalità connesse all'attività delle medesime;

Successivamente,

**LA GIUNTA**

con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.



# CITTÀ DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE



## Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN USO DI IMMOBILI COMUNALI ALLE ASSOCIAZIONI. ATTO DI INDIRIZZO COMPLETAMENTO ISTRUTTORIA.**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE  
REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

### Descrizione

Vista la Proposta di cui alla presente Deliberazione, Numero **29** del **24/03/2023**, **Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici**, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e si attesta la legittimità dell'atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sotto il profilo del rispetto della normativa di riferimento, delle regole di procedura, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché di buona amministrazione.

Galatina, **30/03/2023**

Il Responsabile del Servizio  
f.to **CONSUELO TARTARO**



# CITTÀ DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE



## Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN USO DI IMMOBILI COMUNALI ALLE ASSOCIAZIONI. ATTO DI INDIRIZZO COMPLETAMENTO ISTRUTTORIA.**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

### Descrizione

Vista la Proposta di cui alla presente Deliberazione, Numero **29** del **24/03/2023**, **Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici**, **ATTESTA** la regolarità contabile dell'atto, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni.

Galatina, **30/03/2023**

Il Dirigente/Responsabile  
f.to **PATERA ANTONIO**



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale  
(Consuelo Tartaro)**

**Il Sindaco  
(Fabio Vergine)**

### **ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

- **Dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, c. 4 D.Lgs. n° 267/2000)**

Galatina, lì **04/04/2023**

**Il Segretario Generale  
(Consuelo Tartaro)**

