



COMUNE DI GALATINA

Provincia di Lecce
Settore Economico Finanziario
Ufficio Tributi
Via D'Enghien, 42/bis – 73013 Galatina

OGGETTO: Invio nota informativa per il calcolo ICI 2006 e bollettini per il pagamento.

Gentile contribuente,
anche quest'anno il Comune provvederà alla riscossione diretta dell'ICI e pertanto Le inviamo, unitamente ai bollettini postali, una nota informativa su quanto Le è utile sapere per un corretto adempimento.

Il pagamento potrà effettuarsi presso gli uffici postali utilizzando il c/c n. **53421095** intestato: "Comune di Galatina – I.C.I. – Servizio Tesoreria" o con modello F. 24 o tramite POS (Point Of Sale) disponibile presso l'ufficio Tributi, o presso gli sportelli della Banca Popolare Pugliese di Galatina.

Il costo della singola operazione di versamento sarà a carico del contribuente e sarà il seguente:

- €1,00 (uno) per versamento in c/c postale;
- costo 0 (zero) con modello F 24;
- costo zero con pagamento tramite POS presso l'ufficio Tributi;
- €2,75 (duevirgolasettantacinque) per bonifico presso gli sportelli della Banca Popolare Pugliese nel Comune di Galatina.

Per offrirLe un servizio più completo, Le vengono inviati bollettini di c/c postale precompilati, inoltre in calce al suo nominativo è riportato il **CODICE CONTRIBUENTE**, tale codice identifica il contribuente e va indicato in ogni forma di versamento, per consentire all'ufficio un più rapido aggiornamento dei dati.

I versamenti dovranno essere eseguiti in acconto entro il 30/06/2006 ed a saldo tra il 1° ed il 20/12/2006.

Qualora dovesse riscontrare qualche inesattezza, Le chiediamo di segnalarLa all'Ufficio Tributi.

Le ricordiamo infine che anche per il 2006 il calcolo dei versamenti deve essere fatto secondo le modalità introdotte dall'art.18 della legge 388/2000, quindi la rata da pagare entro il mese di Giugno deve essere pari al 50% dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei 12 mesi dell'anno precedente, la 2° rata dovrà essere versata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla 1° rata.

Chi desidera, alla scadenza della 1° rata può versare l'importo per tutto l'anno, calcolata in base alle aliquote e detrazioni del 2006.

Restando a disposizione per ulteriori informazioni, Le porgiamo cordiali saluti.

Galatina, 30/05/2006

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Dott. Luigi NUZZACI

Omessa sottoscrizione ai sensi dell'art. 1 comma 87 Legge 28/12/1995 n. 549.

ALIQUEUTE ICI ANNO 2006

- a) 6,00 per mille, aliquota ordinaria;
- b) 4,50 per mille, aliquota ridotta in favore delle persone fisiche soggetti passivi e dei soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa, residenti nel comune per le sottoindicate unità immobiliari:
 - per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale dalle persone fisiche soggetti passivi e dai soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa, residenti nel Comune e per una tra le categorie catastali C/2, C/6 e C/7 di pertinenza;
 - per le unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale fino al 2° grado e che nelle stesse abbiano stabilito la propria residenza e utilizzate come abitazione principale ai soli fini dell'applicazione dell'aliquota;
- c) sono inoltre assimilate all'abitazione principale le sottoelencate unità immobiliari:
 - unità immobiliari contigue occupate ad uso abitazione dal contribuente e dai suoi familiari a condizione che venga comprovato che è stata presentata all'UTE regolare richiesta di variazione ai fini dell'unificazione catastale delle unità medesime. In tal caso l'equiparazione dell'abitazione principale decorre dalla stessa data in cui risulta essere stata presentata richiesta di variazione;
 - unità immobiliare posseduta da soggetti che la legge obbliga a risiedere in altro Comune per ragioni di servizio;
 - l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto o da altro diritto reale da anziano o disabile che acquisisce la residenza in istituto di ricovero, a condizione che la stessa non risulti locata.
 - unità immobiliare locata a "ragazze madri" singole con prole con i seguenti requisiti:
 - contratto registrato con importo annuo non superiore a €1.239,50;
 - reddito del nucleo familiare del locatario non superiore a €9.296,22;

Detrazione per abitazione principale €103,29, elevata a €206,58 nei seguenti casi:

- a) soggetto passivo nel cui nucleo familiare vi sia un portatore di handicap titolare di invalidità al 100% con assegno di accompagnamento in presenza dei seguenti requisiti:
 - Nessun componente del nucleo familiare deve possedere altri fabbricati su tutto il territorio nazionale;
 - Il soggetto portatore di handicap con invalidità del 100% con assegno di accompagnamento non deve possedere altri redditi;
 - Il reddito del nucleo familiare non deve superare, nel suo complesso, nell'anno precedente l'importo lordo di € 25.822,84.

Es. 1: nessuna variazione nel possesso

Acconto 2006 = metà dell'imposta totale dovuta (= versata se non si sono commessi errori) nel 2005 indipendentemente da variazioni apportate dal Comune alle aliquote e/o alle detrazioni per il 2006.

Es. 2: acquisto nel 2005

Acconto 2006 = metà della somma che si sarebbe pagata nel 2005 se l'immobile fosse stato posseduto per tutto l'anno. Si torna quindi al 1° es. ma l'acconto non è liquidato sul pagato effettivo, ma su pagamento virtuale, come se il bene fosse stato detenuto per 12 mesi.

Es. 3: vendita nel 2005

Acconto 2006 = 0

Es. 4: acquisto o vendita nel 1° sem. 2006

Acconto 2006 = imposta dovuta per i mesi di possesso effettivo del 1° semestre 2006 calcolata in base ad aliquote e detrazioni del 2005. A dicembre versare il saldo dell'ICI dovuta per l'intero anno, compreso l'eventuale conguaglio sulla 1° rata. Oppure pagare tutto a giugno, in unica soluzione, in base alle aliquote 2006.

Es. 5: diverso uso tra 2005 e 2006

Acconto 2006 = metà dell'imposta totale che sarebbe stata dovuta nel 2005 (quindi con aliquote e detrazioni applicabili alla sua "nuova" conformazione) se l'immobile avesse avuto già nel 2005 la destinazione che ha poi assunto nel 2006.

RICHIESTA INFORMAZIONI

Orario apertura al pubblico Ufficio Tributi: Lunedì – Mercoledì – Venerdì 9,00 – 12,00 Martedì – Giovedì 16,30 – 18,30
Tel. 0836/633303- 633306 Fax 0836/561543

INTERNET

Può utilizzare il sito del Comune di Galatina www.comune.galatina.le.it per il calcolo dell'ICI On-line