



CITTA' DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE

3° SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE
DIREZIONE DELLO SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Corso Principe di Piemonte, 32 – 73013 GALATINA



AUTORIZZAZIONE UNICA N. 03/2008

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Premesso che la Società “Bovino Carburanti sas di Bovino Pietro Sergio e Bovino Stefania”, con sede in Noha di Galatina, alla Via Aradeo, 70, P. IVA 03291030751, legale rappresentante Sig. Bovino Pietro Sergio, nato a Galatina il 04.10.1959, C. F.:BVNPRS59A04D862R, con nota prot. n. 21135/2002 aveva chiesto il permesso di costruire e l'autorizzazione a realizzare un nuovo impianto di carburanti del tipo generico con attività non oil su suolo privato, della superficie di mq. 5.580, riportato in catasto al foglio 91, particella 271, in un'area che ricade nell'ambito del centro abitato della Frazione di Noha – S.P. Gallipoli-Sannicola – tratto urbano, Via Galatina;

Che, espletto il relativo iter istruttorio, era stata autorizzata con provvedimento n. 15 del 29.12.2006 di questo Settore ad eseguire i lavori di realizzazione dell'impianto entro il termine di un anno dal rilascio dell'autorizzazione stessa, della seguente consistenza:

- N. 2 EROGATORI MULTIPRODOTTO BS/SP E GASOLIO
- N. 2 EROGATORI DI GASOLIO
- N. 1 SERBATOIO BS/SP DA MC. 20
- N. 2 SERBATOI DI GASOLIO DA MC. 20
- MC. 3 DI OLIO LUBRIFICANTE IN CONFEZIONI DIVERSE ORIGINALI SIGILLATE
- APPARECCHIATURA SELF-SERVICE E POS
- PENSILINA
- UN FABBRICATO PER LOCALE GESTORE E LOCALE BAR-SHOP,

secondo la documentazione e gli elaborati grafici di cui al Permesso di Costruire n. 153/bis/2006 rilasciato dal Settore Assetto del Territorio di questo Comune ed allegato quale parte integrante e sostanziale;

Che in data 17.12.2007 la Società con nota prot. n. 44649, come integrata dalla successiva prot. n. 3755 del 30.01.2008, ha chiesto, a causa di impedimenti tecnici, nel corso della realizzazione, una proroga per l'ultimazione dei lavori, presentando nuovi elaborati in variante di quelli precedenti;

Che con raccomandata prot. 2718 del 22.01.2008 di questo Settore veniva chiesto di presentare nuovi elaborati per l'avvio delle procedure e gli ulteriori pareri degli Enti interessati, considerato che venivano apportate consistenti modifiche al progetto precedente sia nella parte oil sia nella parte non oil che determina la seguente composizione dell'impianto:

- N. 2 isole distribuzione carburanti liquidi
- N. 1 pensilina metallica al riparo del gruppo di isole
- N. 1 erogatore multiplo ad otto pistole gasolio/gasolio blu/super sPb/Super blu
- N. 1 erogatore a doppio a grande portata Gasolio blu/Gasolio
- N. 1 serbatoio metallico interrato della capacità di 20 mc., collegato all'erogatore multiprodotto ad otto pistole Gasolio/Gasolio blu Super senza piombo/Super

- N. 1 serbatoio interrato della capacità di 20 mc. contenente Super blu collegata ad erogatore multiprodotto
- N. 1 serbatoio interrato della capacità di 20 mc. di Gasolio collegato all'erogatore multiprodotto
- N. 1 serbatoio interrato della capacità di 20 mc. di Gasolio blu collegato all'erogatore multiprodotto
- N. 1 sistema per il carico concentrato
- N. 1 lettore di banconote
- N. 1 lettore di carte elettroniche
- N. 1 dissabiatore/disoleatore per la raccolta delle acque meteoriche

oltre al locale vano bar a piano terra con servizi igienici, bagno-antibagno, per gli utenti e uno per il gestore e al locale deposito bar al piano interrato;

Che con nota prot. n. 004747 del 06.02.2008 venivano richiesti ulteriori pareri in merito al nuovo stato di progetto agli Uffici ed Enti coinvolti (Settore Urbanistica – Comando Provinciale dei VV.F. - ASL LE/1 Dipartimento di Prevenzione Ufficio del Referente Unico: Servizi SISP, SIAN, SPESAL – Agenzia delle Dogane: Ufficio Tecnico di Finanza di Lecce – Provincia di Lecce: Servizio Gestione Territoriale, Servizio Strade, Servizio Ambiente);

Vista la nota acquisita al prot. al n.0006793 del 20.02.2008 con la quale l'Agenzia delle Dogane di Lecce – Ufficio Tecnico della Finanza –ha comunicato di aver preso atto del progetto di variante circa la nuova composizione dell'impianto;

Vista la nota acquisita al prot. al n. 0008056 del 28.02.2008 con la quale il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ha comunicato la conformità del nuovo progetto alle norme e ai criteri di prevenzione incendio vigenti, condizionando il rilascio del certificato di prevenzione incendi alla richiesta di sopralluogo a lavori ultimati di realizzazione della struttura;

Visto che l'Azienda U.S.L. Le/1 Ufficio del Referente Unico con nota prot. n. 16/101 RU del 15.04.2008 ha trasmesso i pareri favorevoli del Dipartimento di Prevenzione Servizio Sicurezza degli Ambienti di Lavoro con nota prot. n. 16/1728 del 02.04.2008, Servizio di Igiene Pubblica con nota prot. int. n. IG/1409 del 15.04.2008 e Servizio di Igiene degli Alimenti e della Nutrizione prot. n. 16/213/3, 16/101/R.U. del 25.03.2008, condizionati alle prescrizioni negli stessi indicati, alla realizzazione dell'impianto di distribuzione di carburanti di che trattasi tutti allegati in copia al permesso edilizio, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto il parere favorevole al rilascio del permesso di costruire per variante al P.d.C. n. 153/06 per la realizzazione dell'impianto di che trattasi espresso con nota prot. n. 0008981 in data 05.03.2008 dal Responsabile del Servizio Incaricato del Settore Assetto del Territorio di questo Comune;

Visto il Permesso di Costruire n. 88/08 (variante al P.d.C. n. 153/06) consegnato direttamente alla ditta interessata dal Settore Assetto del Territorio del Comune di Galatina in data 24.06.2008 e pervenuto a questo Ufficio con nota prot. n. 0023878/2008, con il quale è stata concessa l'autorizzazione per i lavori di variante al P.d.C. n. 153/06 per la realizzazione di un impianto di distribuzione di carburante con attività non oil su suolo privato, in Catasto al Foglio 91 particella 271, della superficie di circa mq. 5580, ubicato nel territorio di questo Comune, in Noha sulla S.P. Gallipoli-Sannicola, tratto urbano, con l'osservanza delle condizioni speciali nello stesso contenute;

Visto il D. Leg.vo n. 112 del 31.03.1998, il D.P.R. n. 447 del 20.10.1998 come modificato dal successivo n. 440 del 07.12.2000, con i quali sono stati disciplinati i procedimenti amministrativi dello Sportello Unico per le Attività Produttive;

Vista la Legge n. 241 del 07.08.1990 come modificata ed integrata dalla successiva n. 15 del 11.02.2005, nonché il D.L. n. 35 del 14.03.2005 come convertito con modificazioni dalla L. n. 80 del 14.05.2005 sulla semplificazione e nuove norme del procedimento amministrativo e del diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D. Leg.vo 32 dell'11.02.1998 con il quale sono state attribuite ai Comuni le competenze relative alla gestione della rete di distribuzione carburanti;

Visto l'art. 19 della L. n. 57 del 05.03.2001 recante norme per l'ammodernamento della rete distributiva di carburanti;

Vista la L.R. n. 23 del 13.12.2004 con la quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di rilascio delle autorizzazioni per l'installazione e l'esercizio degli impianti di distribuzione di carburanti;

Visto il Regolamento Regionale n. 2 del 10.01.2006 di attuazione della L.R. n. 23/2004 e contenente le norme transitorie per il rilascio delle autorizzazioni in corso alla data di entrata in vigore dello stesso Regolamento e le modalità di verifica dei nuovi impianti, nonché i criteri per la classifica degli impianti di distribuzione di carburante per uso autotrazione;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2000 del 27.11.2007 di determinazione delle linee guida per l'applicazione del DPR n. 447/'98 e successive modificazioni sullo Sportello Unico per le Attività Produttive;

Visto il D. Leg.vo 267/2000;

Vista la documentazione in atti;

Vista la Determinazione del Dirigente del Settore n. 4 del 30.01.2008 con la quale sono state delegate le funzioni per il Servizio di competenza sino al 31.12.2008:

RILASCIA IL PROVVEDIMENTO UNICO AUTORIZZATIVO

alla Società "Bovino Carburanti sas di Bovino Pietro Sergio e Bovino Stefania", con sede in Noha di Galatina, alla Via Aradeo, 70, P. IVA 03291030751, legale rappresentante Sig. Bovino Pietro Sergio, nato a Galatina il 04.10.1959, C. F.:BVNPRS59A04D862R, a realizzare su suolo privato della superficie di circa mq. 5.580, riportato in catasto al foglio 91, particella 271, in un'area che ricade nell'ambito del centro abitato della Frazione di Noha – S.P. Gallipoli-Sannicola – tratto urbano, Via Galatina, un impianto di distribuzione di carburante del tipo generico, con attività non oil, della seguente consistenza:

- N. 2 isole distribuzione carburanti liquidi
- N. 1 pensilina metallica al riparo del gruppo di isole
- N. 1 erogatore multiplo ad otto pistole gasolio/gasolio blu/super sPb/Super blu
- N. 1 erogatore a doppio a grande portata Gasolio blu/Gasolio
- N. 1 serbatoio metallico interrato della capacità di 20 mc., collegato all'erogatore multiprodotto ad otto pistole Gasolio/Gasolio blu Super senza piombo/Super
- N. 1 serbatoio interrato della capacità di 20 mc. contenente Super blu collegata ad erogatore multiprodotto
- N. 1 serbatoio interrato della capacità di 20 mc. di Gasolio collegato all'erogatore multiprodotto
- N. 1 serbatoio interrato della capacità di 20 mc. di Gasolio blu collegato all'erogatore multiprodotto
- N. 1 sistema per il carico concentrato
- N. 1 lettore di banconote
- N. 1 lettore di carte elettroniche

- N. 1 dissabiatore/disoleatore per la raccolta delle acque meteoriche oltre al locale vano bar a piano terra con servizi igienici, bagno-antibagno, per gli utenti e uno per il gestore, e al locale deposito bar al piano interrato,

a condizione che vengano osservate tutte le prescrizioni contenute nel Permesso di Costruire n. 88/08 (variante al P.d.C. n. 153/06), rilasciato dal Settore Urbanistica Assetto del Territorio di questo Comune in data 11.06.2008 e allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, nonché le prescrizioni e condizioni indicate nei pareri degli Enti interessati al procedimento, sopra richiamati ed allegati allo stesso Permesso di Costruire;

I lavori di realizzazione del nuovo impianto devono essere ultimati entro il termine massimo di un anno dal rilascio della presente autorizzazione, a norma dell'art. 18 della L.R. n. 23/2004 e, pertanto, entro il 02.07.2009.

Tale termine può essere prorogato per ulteriore 6 (sei) mesi in presenza di comprovata e documentata necessità o, nel caso di documentata forza maggiore, per tutta la durata dell'impedimento.

Il mancato rispetto di tale termine comporta la decadenza dell'autorizzazione.

Ad ultimazione dei lavori di realizzazione la Società dovrà presentare al Comune istanza, con allegata relativa documentazione, di collaudo dell'impianto, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 23/2004 per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio.

Il presente provvedimento va pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune e inviato in copia agli Uffici interessati (Settore Urbanistica – Comando Provinciale dei VV.F., ASL-LE1 Ufficio del Referente Unico – Agenzia delle Dogane Ufficio Tecnico di Finanza di Lecce).

Galatina, 03.07.2008

**IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Sig. Donato TUNDO)**