



CITTA' DI GALATINA



PROVINCIA DI LECCE

3° SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE
DIREZIONE SPORTELLLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Via Principe di Piemonte, 32 – 73013 GALATINA

PROVVEDIMENTO UNICO AUTORIZZATIVO ESERCIZIO ATTIVITA' - N. 01/2008

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Premesso che in data 25.01.2008, è stata rilasciata alla Società "REPROS s.r.l." con sede in Milano, alla Via Boschetti, 6, e alla Società "LETO SVILUPPO & COSTRUZIONI s.r.l." con sede legale in Presicce (LE) in Corso Italia, 57 e sede amministrativa in Lequile (LE) alla Via U. La Malfa, 71, appaltatrice dei lavori, giusto contratto di appalto per atto rep. n. 57129 del 04.07.2007 del Notaio Anglana con sede in Via Imbriani, 24 a Lecce, l'autorizzazione unica a costruire e relizzare in Galatina alla Via Monte Grappa, centro urbano (strada provinciale Galatina-Cutrofiano), nell'area avente superficie di circa mq. 2980 in Catasto al foglio 76 particelle 275, 324, 325, 327 e 328, il supermercato-discount "M2" della superficie commerciale di mq. 714 e per un totale complessivo di mq. 1003;

Che in data 27.08.2007, è stata rilasciata l'autorizzazione alla Società "LETO s.r.l. unipersonale", con sede amministrativa in Lequile (LE) alla Via U. La Malfa, 71, per l'apertura di una media struttura di vendita della tipologia "M2" della superficie commerciale di mq. 714 e per un totale complessivo di mq. 1003, per concentrazione di tre esercizi commerciali del settore alimentare-misto, preesistenti nel Comune da più di tre anni, rilevati con regolari atti notarili di acquisto di aziende;

Che con successiva nota di questo Settore del 04.12.2007, prot. n. 41210, si è preso atto della variazione della denominazione sociale da "LETO s.r.l. unipersonale" a "LETO SVILUPPO & COSTRUZIONI s.r.l.";

Che con modello "COM3-Comunione medie strutture di vendita" del 25.02.2008, acquisito agli atti del Comune al n. 7558 del 28.02.2008, la "BILLA AKTIENGESSELLSCHAFT" con sede legale in Wiener Neudorf (Germania) e sede secondaria in Milano alla Via Boschetti, 6 – istitutori Jaeger Michael, nato in Koningstein im Taunus (Germania) l'11.06.1971 e Fagnani Roberto, nato a Cassano d'Adda (MI) l'11.09.1960, all'Insegna di "PENNY MARCHET", hanno comunicato, con atto di acquisto del Notaio Giovanni Ripamonti di Milano, Via Larga, 4, rep. 167216, di aver rilevato l'azienda dalla società "LETO SVILUPPO & COSTRUZIONI s.r.l." con sede legale in Presicce (LE) in Corso Italia, 57 e sede amministrativa in Lequile (LE) alla Via U. La Malfa, 71;

Che di detto subingresso si è preso atto con nota del 11.08.2008, prot. n. 29629, e si è concessa la proroga di un anno (entro 26.08.2009) per l'avvio dell'attività;

Che con istanza del 16.12.2008, prot. n. 46050, a conclusione dei lavori di realizzazione della struttura, la società "BILLA A.G." Insegna e marchio "PENNY MARCHET" ha presentato richiesta di rilascio del provvedimento Unico Amministrativo per l'esercizio dell'attività, nella struttura realizzata in questo Comune alla Via Monte Grappa, centro urbano (strada provinciale Galatina-Cutrofiano);

Visto il certificato di agibilità N°44478/08, rilasciato in data 15.12.2008 dal Settore Assetto del Territorio di questo Comune, per l'uso di Supermercato Discount M2, nel quale sono richiamati i pareri favorevoli espressi dal Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene Pubblica, dal S.I.A.N, dal Servizio di Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro, nonché richiamate le dichiarazioni di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, dell'avvenuta prosciugatura dei muri e alla salubrità dell'ambiente dell'immobile nonché certificato di collaudo statico e verbale di collaudo delle opere, rilasciato dall'Ing. Albanese Giuseppe, vistato dalla Regione Puglia in data 03.12.2008;

Vista che è stata presentata la Comando dei VV. F. di Lecce la dichiarazione di inizio attività in data 05.12.2008, prot.n.25656-25657;

Vista, ancora, la denuncia di inizio attività, ai fini della registrazione, art.6 Reg CEE 852/2004, presentata al Dipartimento di Prevenzione di Lecce in data 16.12.2008, e acquisita agli atti di questo Comune al n.46301 del 17.12.2008;

Visto il D. Lgs. 112/98 e ss.mm.ii.

Visto il DPR 447/98 e ss.mm.ii.

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Vista la documentazione in atti;

Vista la determinazione del Dirigente del Settore n. 4 del 30.01.2008, con la quale sono state delegate al Sig.Tundo Donato, Funzionario Responsabile del Servizio Attività Produttive, le funzioni del Settore con sottoscrizione e firma di atti aventi efficacia all'esterno, sino al 31.12.2008:

RILASCIA IL PROVVEDIMENTO UNICO AUTORIZZATIVO

alla Società "BILLA AKTIENGESELLSCHAFT" con sede legale in Wiener Neudorf (Germania) e sede secondaria in Milano alla Via Boschetti, 6 – istitutori Jaeger Michael, nato in Koningstein im Taunus (Germania) l'11.06.1971 e Fagnani Roberto, nato a Cassano d'Adda (MI) l'11.09.1960, all'Insegna di "PENNY MARCHET", all'esercizio dell'attività di supermercato-discount "M2" della superficie commerciale di mq. 714 e per un totale complessivo di mq. 1003, nei locali siti in Galatina alla Via Monte Grappa, centro urbano (strada provinciale Galatina-Cutrofiano), come da Provvedimento Unico Autorizzativo alla costruzione e realizzazione N. 1 del 25.01.2008 di questo Settore.

Il presente provvedimento non esonera le competenze di altri Enti e Servizi interessati, in particolare alle funzioni di controllo e vigilanza.

Lo stesso, inoltre, va inviato in copia agli Uffici cointeressati al procedimento (Settore Urbanistica – VV.F. e ASL) e pubblicato sul sito internet del Comune.

Galatina, 17 dicembre 2008

IL FUNZIONARIO DELEGATO
f.to (Sig. Donato TUNDO)

Suap/supermerc./Provv.unico attività BILLA
/Berino