Unione Europea
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale
"Investiamo nel vostro futuro"

PUGLIA SOCIALE
Assessorato alla Solidarietà della Regione Puglia

IPAB ISTITUTO IMMACOLATA

In attuazione alla Determinazione del Responsabile Unico di Procedimento n. 07 del 29.05.2012, si rende noto che questo Ente ha indetto una gara a **Procedura Aperta** per l'appalto dei lavori di RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DA ADIBIRE AD UFFICIO PER EROGAZIONE DI SERVIZI – PROGETTO NETABILITY – FINANZIAMENTO P.O. F.E.S.R. PUGLIA 2007-2012 - Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1." –

C.U.P. C29E10004530002 – Codice CIG: [42900640CF].

Validazione progetto: Verbale di validazione del 30.04.2012.

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I. 1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

IPAB ISTITUTO IMMACOLATA

Via Scalfo n. 5– c.a.p. 73013 Galatina (Le)
Telefono: 0836 567190 - Telefax : 0836 567190
e-mail: info@istitutoimmacolata.org

I. 2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

IPAB ISTITUTO IMMACOLATA
Via Scalfo n. 5– c.a.p. 73013 Galatina (Le) Telefono: 0836 567190 - Telefax : 0836 567190 e-mail: info@istitutoimmacolata.org

I. 3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

IPAB ISTITUTO IMMACOLATA
Via Scalfo n. 5– c.a.p. 73013 Galatina (Le) Telefono: 0836 567190 - Telefax : 0836 567190 e-mail: info@istitutoimmacolata.org
Nei giorni di: lunedì e venerdì dalle ore 16.00 alle ore 19.00

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:
IPAB ISTITUTO IMMACOLATA

Via Scalfo n. 5– c.a.p. 73013 Galatina (Le)

I. 5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE : Ente Pubblico di Assistenza e Beneficienza

SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO

II. 1) DESCRIZIONE

II. 1.1) Tipo di appalto dei lavori : **Esecuzione**

II. 1.2 Denominazione conferita all'appalto dall'Ente aggiudicatore : Opere edili.

II. 1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto : lavori di l'appalto dei lavori di RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DA ADIBIRE A UFFICIO PER EROGAZIONE DI SERVIZI – PROGETTO NETABILITY – FINANZIAMENTO P.O. F.E.S.R. PUGLIA 2007-2012 - Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1."

II. 1.4) Luogo di esecuzione dei lavori : Galatina

II. 1.5) Divisione in lotti : NO

II. 1.6) Ammissibilità di varianti : NO

II. 2) Quantitativo o entità dell'appalto

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): €45.454,54 (Euro quarantacinquemilaquattrocentocinquantaquattro/54) così ripartito:
- Importo lavori da assoggettare a ribasso: € 44.654,54;
- Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso : € 800,00;

II. 3) Classificazione dei lavori
Categoria prevalente: OG2

II. 3.1) Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	*Categ. D.P.R. 207/2010*	*Cl*	*Importi al netto degli oneri di sicurezza (euro)*	*indicazioni speciali ai fini della gara*	
				prevalente o scorporabile	*Sub appaltab. (si/no)*
Opere edili	OG2	II	20.694,93	Prevalente	SI
Impianto elettrico	OS30	I	12.000,00	Scorporabile	NO
Impianti idrico – fognanti	OS3	I	4.746,04	Scorporabile	SI
Impianto termico	OS28	I	4.897,56	Scorporabile	SI
Impianto antincendio	OS3	I	2.316,01	Scorporabile	SI
	SOMMANO		44.654,54		

I concorrenti che non sono in possesso della qualificazione nelle categorie OS 30 OS 3 e OS 28 possono partecipare alla gara se in possesso della categoria OG 11 Class. 1.

II. 4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:
Periodo in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III : INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III. 1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III. 1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da :

a) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, pari ad € 909,09 costituita alternativamente:
b) da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso Tesoreria dell'Ente - Banca Popolare Pugliese - Agenzia di Galatina (Le) – Piazza Toma, previa emissione di riversale di incasso rilasciata dalla Segreteria dell'Ente;
c) da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

d) Dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino alla emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione da parte della Stazione Appaltante.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) Cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione nella misura e nei modi previsti dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
b) Polizza assicurativa di cui all'art. 129 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale e con una estensione di garanzia di € 50.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00;

III. 1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

L'opera è finanziata con fondi in conto capitale della Regione Puglia PO FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1." -

Il corrispettivo sarà liquidato a "misura e corpo" ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e con le modalità di cui agli artt. 149 e 150 del Capitolato Speciale d'Appalto.
III. 1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), c) (consorzi stabili), d) (raggruppamenti temporanei), e) (consorzi ordinari) f) (gruppo europeo di interesse economico - GEIE) ed f/bis (operatori economici stabiliti in altri stati membri), dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto.

III. 2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III. 2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere:

Per le imprese residenti nello Stato Italiano:
Possono partecipare alla gara i soggetti che dimostrino di possedere le qualifiche di cui al punto II.3.1
Le associazioni temporanee di imprese (ATI) orizzontali e/o verticali devono possedere la qualificazione secondo le disposizioni di cui agli artt. 37 e 40 del D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i.
Per le imprese stabilite in altri stati aderenti all'Unione Europea, l'ammissione è condizionata al rispetto delle condizioni di cui all'art. 62, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

III. 2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs., n. 163/2006 e s.m.i.
L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nei commi da 2 a 5 del medesimo articolo 38 del decreto legislativo.
Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
Non è ammessa la partecipazione alla gara ai concorrenti indicati o associati per i quali sussista o sussistano le condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.
L'assenza delle condizioni preclusive è provata, ***a pena di esclusione dalla gara***, mediante dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s. m. i. oppure per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
Le dichiarazioni sostitutive in ordine alla fattispecie di cui alle lettere b), c) ed m-ter) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., devono essere rese anche se irrogate nei confronti di un proprio convivente, nonché dai soggetti previsti nel medesimo art. 38, lettere b) e c).

III. 2.1.2) Capacità tecnica ed economica e finanziaria – tipo di prove richieste
I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della

qualificazione per costruzione nelle categorie di cui al punto II. 3.1 ovvero i requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

Il possesso dei requisiti è provato, mediante una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, che deve essere allegata alla domanda di partecipazione alla gara. Per quanto riguarda l'attestazione di qualificazione in alternativa alla dichiarazione sostitutiva può essere prodotta l'attestazione in originale o in fotocopia dello stesso con dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.
La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

SEZIONE IV : PROCEDURE

IV. 1) TIPO DI PROCEDURA : APERTA

IV. 2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE :

L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs.163/2006 e s. m. i. e con il criterio di aggiudicazione del "prezzo più basso", ai sensi degli art. 82 comma 3.

IV. 3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV. 3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice

C.U.P. C29E10004530002
Codice CIG: [42900640CF].

IV. 3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati del progetto esecutivo** necessari per formulare l'offerta, sono visibili presso l'Ipab Istituto Immacolata con sede in Via Scalfo n. 5 -73013 Galatina nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 16,00 alle ore 19,00.

Rilascio copia progetto: E' possibile acquisire una copia completa del progetto su supporto informatico CD (.pdf) al costo di € 30,00 da versare mediante bonifico bancario sul C.C IT 77 A 052 6279 650C C 0541136 461 presso Tesoreria dell'Ente Banca Popolare Pugliese Agenzia di Galatina Piazza Toma n. 52.

Nella causale del bonifico dovrà essere riportata la seguente descrizione "codice C.I.G. [42900640CF] - acquisto progetto completo su supporto informatico".

Il supporto informatico deve essere preventivamente prenotato inviando richiesta al seguente indirizzo di posta elettronica: info@istitutoimmacolata.org, e successivamente ritirato dopo 3 giorni dalla richiesta direttamente dall'interessato o persona delegata, presso la Segreteria dell'Ente sita in Via Scalfo n. 5 - 73013 Galatina nei giorni ed orari previsti al punto I. 3), presentando obbligatoriamente copia della ricevuta dell'avvenuto bonifico della suddetta somma.

Rilascio copie parziali: Possono essere richieste e rilasciate copie parziali degli atti di progetto. Le spese e l'onere per la riproduzione sono a totale carico del richiedente.

N. B. Le richieste di chiarimenti con riferimento al presente Bando e ogni altro aspetto relativo alla partecipazione alla gara medesima dovranno pervenire esclusivamente all'indirizzo e-mail: info@istitutoimmacolata.org **entro e non oltre il 18.06.2012** e verranno evase nei successivi tre giorni.

- **Il Bando, il Disciplinare di gara e gli Allegati A-B-B1-C-D-E-F**, previsti nel Disciplinare per la presentazione dell'offerta, sono disponibili e scaricabili dai siti internet: www.istitutoimmacolata.org; www.comune.galatina.le.it
- **La "Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" deve essere richiesta e ritirata direttamente presso l'Ufficio Segreteria dell'Ente Via Scalfo n. 5 -73013 Galatina nei giorni ed orari previsti al punto I. 3).
- **Non è consentito il rilascio della "Lista" alla stessa persona per più ditte.**

IV. 3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte : 26.06.2012 ore 12,00 secondo le modalità stabilite nel disciplinare di gara.

IV. 3.4) Tempo per la ultimazione dei lavori: gg. 120 (centoventi);

IV. 3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte : ITALIANA

IV. 3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta : Fino a 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

IV. 3.7) Modalità di apertura delle offerte: Secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara;

IV. 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte.

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica Delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

IV. 3.7.2) Data, ora e luogo Aperture offerte: prima seduta pubblica Sorteggi e Apertura busta "**A - Documentazione**" **il giorno 27.06.2012 alle ore 15,00 presso**: l'IPAB Istituto Immacolata sita in Via Scalfo n. 5 -73013 Galatina.
Nel caso in cui venissero sorteggiate esclusivamente ditte con certificazione SOA nella stessa seduta si procederà anche all'apertura delle buste "B-Offerta economica"

Eventuale seconda seduta pubblica – Apertura busta "**B – Offerta economica**" il giorno **10.07.2012** alle ore **15,00** presso l'IPAB Istituto Immacolata sita in Via Scalfo n. 5 -73013 Galatina.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V. 1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO? : SI

V. 2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO /PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE : NO

V. 3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- In caso di mancata erogazione del contributo regionale, di perdita o revoca del finanziamento stesso, per qualsiasi titolo, ove l'Ente Pubblico proceda per tali motivi all'annullamento o revoca della procedura di gara, nulla sarà dovuto ai concorrenti né all'aggiudicatario ove già individuato. I concorrenti non potranno pretendere alcunché a qualsiasi titolo anche risarcitorio. Allo stesso modo l'aggiudicatario, ove anche disposta l'aggiudicazione definitiva, non potrà pretendere né l'adempimento in forma specifica né la corresponsione di qualsivoglia somma a qualsiasi titolo anche risarcitorio.
- In caso di mancata erogazione, perdita o revoca del finanziamento per fatto non imputabile all'affidatario dopo la stipula del contratto, è facoltà dell'Ente esercitare il diritto di recesso dal contratto, previo pagamento delle prestazioni contrattuali già eseguite, escluso il riconoscimento di ulteriore somme a qualsiasi titolo in favore dell'affidatario.
- In caso di risoluzione del contratto per fatto e colpa dell'appaltatore contraente che comporti anche la perdita del finanziamento, lo stesso contraente sarà tenuto anche al risarcimento del maggior danno subito dall'IPAB Istituto Immacolata per la perdita del finanziamento stesso.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- Si riserva la facoltà di procedere o meno all'aggiudicazione senza che le imprese partecipanti abbiano nulla a pretendere;
- Si riserva la facoltà di svolgere le procedure di gara in più sedute;
- L'Ente provvederà alla risoluzione del vincolo contrattuale in caso di esito interdittivo delle informative antimafia espletate dalla Prefettura – U.T.G.
- L'Ente si riserva la facoltà di attivare le procedure di cui all'art. 140 del vigente D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
- Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell' art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. l'Ente non procederà al pagamento diretto dei subappaltatori;
- Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
- Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza del Tribunale di Lecce;
- I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

SEZIONE VI: OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'impresa aggiudicataria si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante i dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento ai loro assetti societari, chiamati a realizzare l'intervento, compresi i nominativi dei soggetti ai quali vengono affidate le seguenti forniture e servizi "sensibili":

- trasporto di materiali a discarica, smaltimento rifiuti, fornitura e/o trasporto terra;
- acquisizioni, dirette o indirette, di materiale da cava per inerti e di materiale da cava di prestito per movimento terra;

- fornitura e/o trasporti di calcestruzzo;
- fornitura e/o trasporto di bitume;
- noli a freddo di macchinari;
- fornitura con posa in opera e noli a caldo qualora non debbano essere assimilati a subappalto ai sensi dell'art. 118, comma 11, D. Lgs. 163/2006;
- servizio di autotrasporto;
- guardiania di cantiere;

L'impresa aggiudicataria si impegna a riferire tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Analogo obbligo dovrà essere previsto negli eventuali contratti di subappalto sottoscritti dall'impresa appaltatrice.
Resta inteso che tale obbligo di comunicazione alla Stazione Appaltante non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza.

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Giovanni Stasi - via Scalfo n. 5, Tel./Fax 0836.567190.

Galatina, 30.05.2012

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Giovanni Stasi

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio ed all'indirizzo indicato nel Bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato entro il suddetto termine perentorio, all'Ufficio Segreteria dell'Ente.
I plichi devono essere idoneamente sigillati, **con materiale plastico, (si invita a non utilizzare cera lacca)**, e devono recare all'esterno oltre **all'intestazione del mittente**, **le indicazioni relative all'oggetto della gara**.
Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi devono contenere al loro interno n. 2 (due) buste, a loro volta idoneamente sigillate, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:
A – Documentazione, B - Offerta economica.

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1) Domanda di partecipazione, - REDATTA SECONDO IL MODELLO ALLEGATO A) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
2) Dichiarazione sostitutiva, - REDATTA SECONDO IL MODELLO ALLEGATO B) - sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. La dichiarazione può essere sottoscritta anche da procuratore dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. - resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, *oppure*, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara:

a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della

pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

(tutti gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati nei propri confronti compresi quelli assistiti dal beneficio della non menzione, anche se prescritti, vanno dichiarati dal concorrente a pena di esclusione);

c.1) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163;

ovvero
indica l'elenco degli eventuali soggetti (nominativi, data di nascita, cittadinanza, carica ricoperta) cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, e che per i predetti soggetti:
- non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18.
ovvero
nel caso di sentenze a carico, vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dimostrabili con la documentazione allegata alla presente dichiarazione;

d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n.55;

e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che, non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte dell'IPAB Istituto Immacolata;

g) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti e di essere in regola con i versamenti INPS, INAIL e Cassa Edile;

l) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti) oppure (nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000);
la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99. (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di

contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis comma 1, del decreto-legge 4 Luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

m-bis) che nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

m-ter) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203

ovvero
di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ed aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria.

m-quater) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

ovvero
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
(ovvero in alternativa)
- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente - indicare le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) con cui sussiste tale situazione;

n) di non essersi accordata e che non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

*Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti **b) c)** ed **m-ter)** devono essere rese, a pena di esclusione, anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta, redatte secondo il modello **Allegato B.1**.*

3)Attestazioni, Dichiarazioni e Comunicazioni - REDATTA SECONDO IL MODELLO ALLEGATO C)- sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. La dichiarazione può essere sottoscritta anche da procuratore dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.i.
oppure

dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta

b) attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

c) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, Disciplinare di gara, Capitolato Speciale d'Appalto ed in tutti gli atti a corredo del Progetto Tecnico;

d) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

e) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

f) attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

g)attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

h) attesta di avere tenuto conto nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1467 ed art.1664 commi 1 e 23 del Codice Civile;

i) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi**;(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)**

j) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (**nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**

k) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

l) allega mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

m) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

n) indica i nominativi dei Direttori Tecnici cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara ovvero dichiara che non vi sono Direttori Tecnici cessati dalla carica;

o) indica quali lavorazioni appartenenti alle categorie prevalente o scorporabili intende, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

p) indica il **numero di fax** al quale va inviata ogni comunicazione ed autorizza espressamente l'utilizzo esclusivo del suddetto mezzo. (La Stazione Appaltante resta sollevata da ogni disguido di recapito dovuto ad erronea o falsa indicazione del recapito del telefax o ad inefficienza tecnica dell'apparecchiatura di ricezione dello stesso);

q) indica **l'indirizzo completo** dell'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale è iscritto;

r) dichiara in relazione agli obblighi riferiti alla tracciabilità dei flussi finanziari: di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i.

s) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui D. Lgs. n. 196 del 30.06.2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

4**) Attestazione di Qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che attesti il possesso della qualificazione di cui al Punto II.3.1 del Bando di gara.
Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, detta attestazione in corso di validità, deve essere prodotte da ciascuna impresa.
In caso di avvalimento dovranno essere rispettate le procedure e presentati i documenti previsti dall'art.49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.
Nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea, attestazione del possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal D.P.R. 207/2010, ed in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nello Stato di appartenenza.
Il possesso dei requisiti può essere provato, mediante una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, che deve essere allegata alla domanda di partecipazione alla gara.
La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
In sostituzione dell'attestazione di qualificazione la ditta dovrà presentare dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445 di essere in regola con i requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R.207/2010.

Istituto dell'avvalimento:
Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi della normativa vigente, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di Attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'Attestazione SOA di altro soggetto (cosiddetta impresa ausiliaria), ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.
A tal fine il concorrente allega, oltre all'eventuale Attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:
a) Una sua dichiarazione verificabile in sede di gara, pena l'esclusione, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell' impresa ausiliaria;
b) Una dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
c) Una dichiarazione sottoscritta da parte dell' impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
d) Dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell' appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente; e) Dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui attesta di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, né di trovarsi in una situazione di controllo, di cui al comma 2 dello stesso articolo, con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
f) Originale o copia autentica del contratto con cui l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessaria per tutta la durata dell'appalto;

g) Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto suddetto, il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante legame giuridico ed economico esistente nel gruppo dalla quale risulti l'obbligo nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

- Nel caso di dichiarazioni mendaci nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia, trasmette gli atti all'Autorità per la vigilanza sui contratti di lavori pubblici, servizi e forniture per le sanzioni di legge e trasmette gli atti all' Autorità Giudiziaria per i provvedimenti del caso;
- Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo posto a base di gara;
- Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione;
- Non è consentito, a pena di esclusione e dell'escussione della garanzia, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria c he quella che si avvale dei requisiti;
- Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati;

La stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

5) **Certificato della C.C.I.A.A**. in corso di validità o copia autenticata consentita ai sensi della normativa vigente indicante tutti i dati relativi all'impresa. Completa di NULLA OSTA ai fini dell'art. 10 della Legge 31.05.1965 n. 575 e s.m.i – Normativa antimafia.

Ovvero

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. contenente i seguenti dati: numero e data di iscrizione, partita iva, durata, i nominativi, le date di nascita, codice fiscale residenza del titolare e del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, il socio ed il direttore tecnico se si stratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari ed il direttore tecnico se si stratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per gli altri tipi di società.

6) **Quietanza** del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al bando di gara valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Per le associazioni temporanee di imprese non ancora costituite la cauzione deve essere intestata a tutte le imprese che intendono associarsi.

L'importo della garanzia, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In tal caso la ditta dovrà esibire idonea documentazione di possesso del requisito resa nei modi prescritti dalla normativa vigente.

7) **Dichiarazione** di un Istituto Bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla

cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione da parte della Stazione Appaltante;

8) **Allegati "D** - mod. GAP" ed "**E** – mod. per richiesta D.U.R.C." debitamente compilati e sottoscritti dal Titolare/Legale rappresentante della ditta/e partecipante/i;
(Nel caso di partecipazione in A. T. I. utilizzare il modello allegato D.1- Mod. GAP)

N.B. Si invita a:
- non allegare ai suddetti modelli copia del documento di riconoscimento;
- non unire i modelli con punti metallici ad altri documenti;

9) **Certificazione** rilasciata dall'Amministrazione appaltante di avvenuto sopralluogo e presa visione degli elaborati progettuali.
La certificazione sarà rilasciata **entro e non oltre le ore 19,00 del 22.06.2012.**
Si precisa che:
1.la presa visione degli elaborati tecnici è obbligatoria a pena di esclusione;
2.non saranno concesse deroghe ai giorni fissati ed agli orari indicati;
3.l'avvenuta presa visione degli elaborati tecnici sarà confermata dall'Ente previo rilascio di apposita Certificazione, che dovrà essere inserita, a pena di esclusione, nella busta "A - Documentazione", di cui al Disciplinare di gara;
4. le attestazioni di presa visione saranno rilasciate dal Responsabile di segretaria, esclusivamente ai seguenti soggetti della ditta partecipante:
- Legale rappresentante, Socio munito di poteri di amministrazione e/o rappresentanza;
- Direttore Tecnico; .
- Procuratore;
- Soggetto munito di procura institoria, ex art. 2203 e ss. del Codice Civile;
-Persona munito di delega, in carta semplice a firma del Legale Rappresentante, corredata dalla fotocopia del documento d'identità dello stesso Legale Rappresentante, in corso di validità;

Si precisa inoltre che:

- *Il soggetto preposto al ritiro della documentazione ed alla presa visione degli elaborati non potrà rappresentare più di un'impresa.*
- *In caso di Raggruppamento Temporaneo a costituirsi il ritiro della documentazione e la presa visione degli elaborati deve essere effettuata dalla ditta Capogruppo.*
- *Ai fini del rilascio della Certificazione di presa visione, la qualifica di Titolare/Rappresentante Legale,Direttore Tecnico dell'impresa deve essere dimostrata a mezzo esibizione di copia informale del Certificato della C.C.I.A.A. o Attestazione SOA, la qualifica di Procuratore deve essere dimostrata a mezzo di esibizione di copia della Procura.*

Chiunque si presenti dovrà essere munito di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Nella busta **"B - Offerta economica"** devono essere contenute, a **pena di esclusione dalla gara:**

1) **Dichiarazione (in bollo) - REDATTA SECONDO IL MODELLO ALLEGATO F)** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente a pena di esclusione:
l'indicazione del prezzo globale inferiore al prezzo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza espresso in cifre ed in lettere, che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s. m., mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente Disciplinare di gara;

2) **Lista** delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo globale richiesto.
Si precisa che la lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce.
I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nelle settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa inoltre che:
la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto, e per la parte a misura dalla contabilizzazione delle opere;
il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il Capitolato Speciale d'Appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto
previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.
In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale richiesto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna. Il prezzo globale deve essere espresso in cifre ed in lettere e deve essere riportato nella dichiarazione di cui al precedente punto 1).
La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte.

Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato dal Bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte;
b) sorteggiare, prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte presentate, un numero di offerenti non inferiore al dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, del numero dei concorrenti che hanno presentato le offerte ai quali, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i - tramite fax inviato al numero indicato alla lettera r) della dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta **"A – Documentazione"-** viene richiesto di esibire, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione di seguito indicata attestante il possesso dei prescritti requisiti;
c) verificare la documentazione ed in caso negativo di non ammettere alla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
d) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A – Documentazione", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

e) verificare che non hanno partecipato alla gara concorrenti le cui offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, accertati sulla base di univoci elementi quali utilizzazione delle medesime utenze fax e/o telefoniche o dei medesimi locali e rapporto di coniugio o vincolo di parentela tra coloro che ricoprono cariche sociali o direttive;
f) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34 e 35 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

La documentazione da presentare in caso di sorteggio per ditte non in possesso dell'attestazione SOA è la seguente:

1) **elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando di importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto **II.3.1** del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
2) uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente;
3) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

Il soggetto deputato all'espletamento della gara nel caso in cui venissero sorteggiate esclusivamente ditte con certificazione SOA procede anche all'apertura delle buste "B-Offerta economica" altrimenti la busta B verrà aperta nella seconda seduta pubblica già prefissata.
Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla verifica della correttezza della documentazione presentata provvedendo a non ammettere alla gara quelle non in regola con le norme contenute nel Disciplinare di gara e dà lettura a voce chiara ed intelligibile del prezzo globale offerto e del corrispondente ribasso.

Successivamente in presenza di numero di offerte valide inferiori a dieci, procede all'aggiudicazione provvisoria a favore della ditta che ha offerto il prezzo globale inferiore corrispondente al maggior ribasso;
in presenza di almeno dieci offerte valide, procede ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.L.vo n. 163/2006, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto preposto all'espletamento della gara procede, con l'ausilio di un "software", all' individuazione automatica e all' esclusione di tutte le offerte pari o superiori alla soglia di anomalia come sopra determinata e all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a tale soglia di anomalia.
L'aggiudicazione definitiva con il conseguente affidamento dei lavori, è subordinata alle necessarie verifiche d'ufficio ed all'approvazione degli atti di gara da parte del Dirigente di Direzione.
La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti generali ai sensi della normativa vigente e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo procede all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'inserimento

dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere e ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.
La stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione definitiva, procede alla verifica dei conteggi della "Lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma.
I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.
I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e del secondo classificato, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara. Tale documentazione può essere ritirata direttamente presso l'Ufficio Segreteria e Coordinamento dell'Ipab Istituto Immacolata ovvero mediante richiesta scritta allegata tra i documenti di gara unitamente a busta già indirizzata ed affrancata. Il recapito rimane comunque a totale rischio del richiedente.
La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dal Codice del contratti e dalla normativa vigente antimafia.

Galatina, 30.05.2012

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Giovanni Stasi