PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Complesso immobiliare Palazzo Bardoscia
ubicato nel Comune di Galatina alla Via San Francesco n. 7 e Corso Maria D'Enghien n. 42bis

Galatina, dicembre 2016
(aggiornamento: dicembre 2017)

Arch. Nicola Miglietta

INDICE

1. PREMESSA
2. DESCRIZIONE GENERALE DEL CONTESTO E DEL COMPLESSO IMMOBILIARE
3. CARATTERISTICHE TECNICHE E PARAMETRI DI STIMA
4. GIUDIZIO FINALE E GRADO DI COMMERCIABILITÁ DEL COMPLESSO IMMOBILIARE
5. VALORE DI STIMA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE

1. PREMESSA

La presente perizia è stata redatta dal sottoscritto Arch. Nicola Miglietta, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecce al n° 484, Responsabile del Servizio Urbanistica della Direzione Territorio e Ambiente del Comune di Galatina, a seguito dell'incarico conferito dal Commissario Straordinario del Comune Dott. Guido Aprea.

La stima è stata redatta secondo il criterio più obiettivo possibile, al fine di definire il valore di mercato dell'immobile, da inserire nell'aggiornamento del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni dell'Ente, redatto ai sensi dell'art. 58 della Legge 06/08/2008 n. 133.

Per la stima della proprietà in esame, costituita da un fabbricato su cinque livelli (piano seminterrato, piano terra, piano ammezzato, piano primo, piano sottotetto e coperture), sono state prese in esame: le caratteristiche generali degli immobili e del contesto urbano di riferimento, le caratteristiche tecniche e lo stato di conservazione, la qualità delle finiture, la redditività stimata, il grado di commerciabilità sulla base dell'attuale mercato immobiliare, eventuali apprezzamenti o deprezzamenti rispetto ai valori di riferimento per cause specifiche inerenti l'immobile o il contesto urbano e lo stato delle parti comuni, eventuali spese che si rendono oggettivamente obbligatorie al fine della fruibilità o della regolarizzazione urbanistica e/o catastale. La presente perizia è costituita da n. 7 pagine, oltre agli allegati contenuti e rilegati nel fascicolo in atti (documentazione fotografica, elaborati tecnici di rilievo, planimetrie e visure catastali).

Si precisa che per il complesso immobiliare in esame è stata richiesta la verifica dell'interesse culturale da parte dei competenti organi ministeriali ai sensi dell'art. 12 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D. Lgs. 22/01/2004 n. 42).
Con provvedimento del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Segretariato Regionale della Puglia n. 306 del 15/12/2016, l'immobile è stato riconosciuto di "interesse particolarmente importante" ai sensi dell'art. 10 comma 1 del Decreto legislativo 42/2004 ed è pertanto sottoposto a tutte le disposizioni di tutela ivi contenute.
Con successivo provvedimento del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Segretariato Regionale della Puglia n. 309 del 19/12/2016, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, è stata autorizzata l'alienazione del complesso immobiliare in oggetto ai sensi dell'art. 56 del D. Lgs. 42/2004, con le seguenti prescrizioni:

1) *L'immobile potrà essere oggetto di sole opere improntate alla conservazione dei caratteri stilistici, formali e decorativi, tali da non compromettere la lettura delle originarie caratteristiche tipologiche, architettoniche e costruttive al fine di assicurarne la conservazione futura, previa autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. per qualsiasi intervento;*
2) *Le aree libere dovranno consentire la visione delle architetture esistenti e qualunque intervento che dovesse prevedere opere di scavo dovrà essere autorizzato dalla competente Soprintendenza;*
3) *La destinazione d'uso sia compatibile con il decoro dell'edificio e con l'utilizzo originario del fabbricato, ovvero ad attività residenziale, ricettiva, uffici, servizi sociali di iniziativa pubblica o privata;*
4) *Tutte le opere da eseguirsi siano autorizzate preventivamente dalla competente Soprintendenza.*

2. DESCRIZIONE GENERALE DEL CONTESTO E DEL MANUFATTO

Il manufatto edilizio in oggetto è costituito da un edificio indipendente, posto su cinque livelli, edificato in aderenza ad altri edifici e da considerarsi coevi o di più remota costruzione di quello in oggetto. Esso è ubicato nel centro abitato di Galatina. Il prospetto principale è posto sulla Via San Francesco; quello retrostante sulla Via Maria D'Enghien, strada extramurale che delimita il perimetro del centro storico della città. Entrambi i fronti affacciano su spazi esterni di pertinenza, un tempo sistemati a giardino.

La zona risulta ad elevata densità abitativa, se si considera la presenza di numerosi edifici residenziali multipiano. Nella fig. 1 è evidenziato il complesso immobiliare su aerofoto.

Figura 1 – Inquadramento del complesso su aerofoto

Il Palazzo è stato edificato nei primi anni del '900 dalla famiglia Bardoscia, già proprietaria del Palazzo Gorgoni, realizzato sullo stesso sito nel XVII° secolo dalla famiglia Gorgoni su progetto di Emanuele Orfano, poi alienato ai Bardoscia, che lo ricostruirono completamente e per come oggi appare.

Il Palazzo, in sobrio stile "liberty", è stato sede, durante la seconda guerra mondiale, del Comando delle Forze tedesche di occupazione, poi stazione di Polizia e, attualmente, di uffici comunali.

Il prospetto principale sulla Via San Francesco è a due ordini, con ampia balconata al piano nobile; presenta numerosi elementi architettonici e decorativi in stile "floreale".

Il prospetto posteriore, sul Corso Maria D'Enghien, è anch'esso a due ordini ed evidenzia inoltre la muratura perimetrale del sottotetto; presenta diversi balconi al piano nobile ed elementi architettonici e decorativi in stile "floreale".

La pianta del complesso è a forma pressoché rettangolare. Al piano terra, un ampio atrio passante da accesso ai locali al piano terra e alla pregevole scalinata che conduce ai piani superiori.

La struttura portante verticale del fabbricato è in muratura di tufo e pietra "leccese". Le coperture sono a volta, di vario tipo: a padiglione, a crociera, leccese a spigolo e a squadro, a botte. La copertura del piano sottotetto è realizzata con struttura lignea e tegole del tipo marsigliese.

Le finiture presenti sono di pregio: pavimenti in seminato di graniglia a disegno; infissi in legno, decorazioni a motivi "floreali" sulle facciate.

Le pertinenze del complesso consistono nel giardino antistante l'edificio sul lato di Via San Francesco e nell'ampio piazzale sterrato antistante l'edificio sul lato di Corso D'Enghien.

L'immobile è riportato nel N.C.E.U. del Comune di Galatina al Foglio n. 100, particella n. 1085, così distinta:

- **sub 1**: categoria C/2, classe 2, consistenza 149 m^2, superficie catastale totale 179 m^2, rendita € 377,07; via Zimara, piano terra;
- **sub 2**: categoria A/3, classe 1, consistenza 11,5 vani, superficie catastale totale 318 m^2, rendita € 475,14; via Zimara, piano terra; graffato alla particella n. 1096;
- **sub 3**: categoria A/2, classe 2, consistenza 16 vani, superficie catastale totale 580 m^2, rendita € 1.156,86; via Zimara, piano secondo;
- **sub 4**: categoria C/2, classe 1, consistenza 162 m^2, superficie catastale totale 197 m^2, rendita € 351,40; via Zimara, piano primo - seminterrato;

Si precisa che il locale sottotetto non risulta riportato in catasto e che risultano, per gli altri subalterni, diverse minori consistenze in catasto rispetto a quelle reali.

Dai sopralluoghi effettuati si è potuto constatare lo stato di conservazione del complesso immobiliare, il livello delle finiture, la fruibilità degli spazi, la sostanziale conformità planimetrica agli elaborati catastali, salvo quanto innanzi specificato, ed il contesto urbano.

3. CARATTERISTICHE TECNICHE E PARAMETRI DI STIMA

Di seguito si riportano i parametri valutati per la quantificazione del valore commerciale degli immobili in questione.

CARATTERISTICHE TECNICHE

La struttura portante dell'edificio è data da muratura in conci di tufo e pietra "leccese", dello spessore variabile da 50 a 75 cm. Le coperture sono realizzate a volta, in pietra locale, di varia tipologia: padiglione, crociera, leccese a spigolo e a squadro, botte. La copertura del piano sottotetto, probabilmente realizzata successivamente alla costruzione del complesso, è in struttura lignea, con tegole del tipo "marsigliese".

I prospetti sono caratterizzati dalla presenza di elementi decorativi di pregio: lesene, cornici marcapiano, balaustre in ferro (presumibilmente attribuibili alla ditta De Donno di Maglie), pannelli decorativi a motivi "floreali", architravi in pietra scolpita, ecc.).

Da rilevare, soprattutto, i pregevolissimi pavimenti a mosaico, con tessere di graniglia fina e cemento, anch'essi a motivo "floreale", realizzati dai fratelli Michele e Giuseppe Peluso, che nel 1904 brevettarono la tecnica del litocemento armato, con la quale è stata realizzata la scalinata del palazzo, la quale è caratterizzata dal bellissimo finto tappeto-passatoia.

La certezza dell'attribuzione ai Peluso di tali manifatture è data dalla testimonianza di mosaici di uguale disegno nell'originaria costruzione degli stessi Peluso, sull'attuale Via Don Bosco a Lecce, oltre che del camino a disegno uguale a quello presente nel catalogo della produzione della ditta risalente agli anni venti del secolo scorso.

Gli infissi interni e esterni sono in masso di abete. Quelli esterni presentano scuri interni e sono protetti da persiane esterne, anch'esse in legno. I portoni interni di ingresso alle unità immobiliari sono finemente lavorati.

Gli impianti presenti nel complesso (elettrico, idrico, fognante, termico, climatizzazione) sono tutti perfettamente funzionanti, ma necessitano di adeguamento in caso di ristrutturazione del fabbricato.

Per quanto attiene allo stato di conservazione del complesso esso è da ritenersi in via generale "buono", ad eccezione di alcune rifiniture, quali ad esempio le persiane esterne, che necessitano di riparazioni e manutenzione.

ALTRE CARATTERISTICHE

La superficie complessiva commerciale dell'immobile è pari a circa 1.900 metri quadrati, come dettagliato nella seguente tabella.

piano	**sup. netta (mq)**	**sup. lorda (mq)**
seminterrato	165,08	198,10
terra e ammezzato	460,00	552,00
primo	575,00	690,00
sottotetto	390,00	468,00
Totali	**1.590,08**	**1.908,10**

Figura 2 – Dettaglio superfici

Data l'ubicazione dell'immobile in un'area urbana ad elevata densità abitativa, in vicinanza di importanti uffici pubblici, considerato il notevole pregio architettonico del complesso e delle manifatture artistiche presenti nello stesso, sussistono elementi per un'ottima valutazione commerciale, sebbene lo stato di conservazione imponga dei lavori necessari alla riqualificazione funzionale dello stesso in alcune sue parti (infissi e impianti).

4. GIUDIZIO FINALE E GRADO DI COMMERCIABILITÁ DEL COMPLESSO IMMOBILIARE

Il complesso immobiliare, costituito da cinque unità immobiliari sopra descritte, si presenta mediamente in stato di conservazione da discreto a buono. Non sono presenti lesioni, quadri fessurativi o quant'altro possa testimoniare dissesti statici causati da cedimenti fondali, eccessive deformazioni della struttura o insufficienze statiche dei materiali. Gli impianti sono presenti ed in parte da adeguare o completare. Gli infissi sono in legno e in ferro. Le finiture sono tutte di ottima qualità ed alcune di esse, come detto, di notevolissimo pregio artistico (pavimenti) ed in ottimo stato di conservazione. Il contesto urbano è quello del Centro Storico di una delle più importanti città della provincia. L'area urbana di riferimento risulta provvista di tutti i servizi. Ciò contribuisce a rendere più favorevole il giudizio sulla commerciabilità.
Per la stima occorrerà fare riferimento alle quotazioni dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI) dell'Agenzia delle Entrate (ex Agenzia del Territorio), secondo le quali l'immobile ricade in una fascia commerciale posta all'interno del centro storico, (Fascia/zona: CENTRALE/Centro Storico - Codice di zona: B3. Tipo destinazione: residenziale).
Va comunque precisato che la tipologia del bene in esame è quella del "complesso immobiliare", non contemplata nelle tabelle disponibili e sopra citate. Inoltre occorre considerare il valore "aggiunto" dato dal valore storico del complesso, dal suo notevole pregio architettonico e, non secondariamente, dalle pregevolissime pavimentazioni e decorazioni a mosaico presenti in tutte le unità immobiliari. Esse, come sopra riferito, sono state realizzate dai Fratelli Peluso, i più famosi mosaicisti di Terra d'Otranto operanti nei primi decenni del XX°

secolo (si veda, in proposito: Salento mosaici & mosaicisti. L'arte musiva dalla bottega artigiana alla fabbrica. Antonio Monte. Editore: Grifo - Cavallino. Anno edizione: 2015. Pagine: 256 p., ill. ISBN: 9788869940248). Ai Peluso, attivi dalla fine dell'ottocento sino agli anni trenta del novecento, si deve il restauro del mosaico pavimentale della cattedrale di Otranto (1872), la realizzazione del mosaico pavimentale della Galleria Vittorio Emanuele II° a Milano (1865), oltre a moltissimi altri pavimenti e pannelli musivi in palazzi di Puglia e d'Italia.

5. VALORE DI STIMA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE

I valori resi disponibili dall'osservatorio immobiliare italiano (OMI) dell'Agenzia del Territorio (ora Agenzia delle Entrate), sono quelli di seguito riportati in tabella.

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Ville e Villini	NORMALE	840	1100	L	3	3,8	L

Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA.
Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L).
Risultato interrogazione: Anno 2016 - Semestre 1
Provincia: LECCE
Comune: GALATINA
Fascia/zona: Centrale/Centro Storico
Codice di zona: B3
Microzona catastale n.: 0
Tipologia prevalente: Abitazioni civili
Destinazione: Residenziale

Il valore massimo di € 1.100/mq di superficie lorda, riferito in tabella alla tipologia "ville e villini", si riferisce a fabbricati di ordinaria costruzione e, quindi, va opportunamente incrementato per la stima del complesso immobiliare in esame, per le ragioni esposte al precedente paragrafo 4.

Pertanto, considerato tutto quanto sopra esposto, può determinarsi un valore unitario del bene, riferito al metro quadrato di superficie lorda, pari a Euro 1.350,00 (milletrecentocinquanta/00).
A ciò deve aggiungersi il valore delle pavimentazioni e delle decorazioni dei Peluso, che costituiscono un "unicum" irripetibile e che sono da considerarsi vera "opera d'arte", il cui valore non può essere certamente assorbito all'interno della stima generale del Complesso architettonico.
Per esse si ritiene di dover stimare un valore complessivo pari a € 350.000 (euro trecentocinquantamila), da aggiungersi al valore determinato in funzione delle superfici.

Il valore unitario così determinato va decurtato degli interventi di manutenzione e/o ristrutturazione necessari a rendere l'immobile utilizzabile e funzionale alla nuova destinazione di mercato. Tale decurtazione varia a seconda del livello di interventi da eseguirsi, con grado diverso per i diversi piani dell'edificio.

In conclusione possono definirsi i seguenti valori unitari di stima per metro quadrato di superficie lorda:
- piano seminterrato: € 700/mq;
- piano terra e ammezzato: € 900/mq;
- piano primo: € 1.100/mq;
- piano sottotetto: € 600/mq;

Sulla base di quanto rilevato la stima del complesso immobiliare risulta determinata come riportato nella seguente tabella.

Piano	**sup. netta (mq)**	**sup. lorda (mq)**	**valore/mq**	**valore totale**
seminterrato	165,08	198,10	€ 700,00	€ 138.667,20
terra e ammezzato	460,00	552,00	€ 900,00	€ 496.800,00
Primo	575,00	690,00	€ 1.100,00	€ 759.000,00
sottotetto	390,00	468,00	€ 600,00	€ 280.800,00
Totali	**1.590,08**	**1.908,10**		**€ 1.675.267,20**
valori opere F.lli Peluso				€ 350.000,00
Totale generale				**€ 2.025.267,20**

Valore arrotondato a **€ 2.030.000,00 (Euro duemilionitrentamila).**

Alla data odierna i valori resi disponibili dall'osservatorio immobiliare italiano (OMI) dell'Agenzia del Territorio (ora Agenzia delle Entrate), sono quelli di seguito riportati in tabella, relativi al primo semestre 2017.

Tipologia	**Stato conservativo**	**Valore Mercato (€/mq)**		**Superficie (L/N)**	**Valori Locazione (€/mq x mese)**		**Superficie (L/N)**
		Min	**Max**		**Min**	**Max**	
Ville e Villini	NORMALE	760	1050	L	2,9	3,6	L

Si rileva un decremento dei valori di mercato (calcolato sul valore medio) rispetto a quelli relativi al primo semestre 2016, pari a circa il 6,7%.

Pertanto si ritiene di rimodulare il valore complessivo dell'immobile, applicando tale decurtazione percentuale al valore stimato nel dicembre 2016. Quindi si ha:
€ 2.030.000 – 2.030.000 : 100 x 6,7 = **€ 1.893.990**,
arrotondato a € 1.894.000,00 (Euro unmilioneottocentonovantaquattromila).

Galatina, dicembre 2017

Arch. Nicola Miglietta

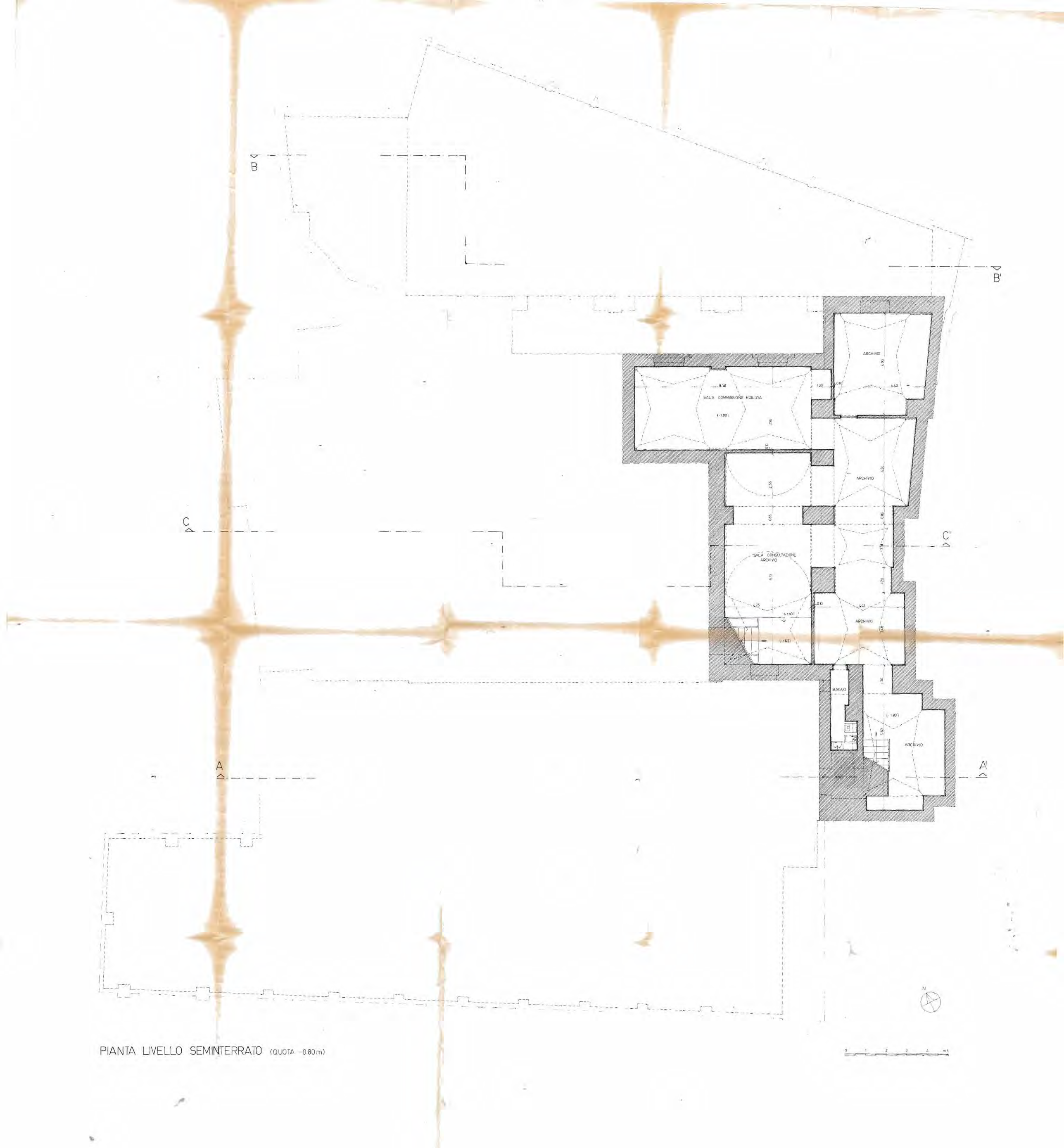
ALLEGATI:

A. Elaborati grafici di rilievo;
B. Visure e planimetrie catastali;
C. Documentazione fotografica;

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

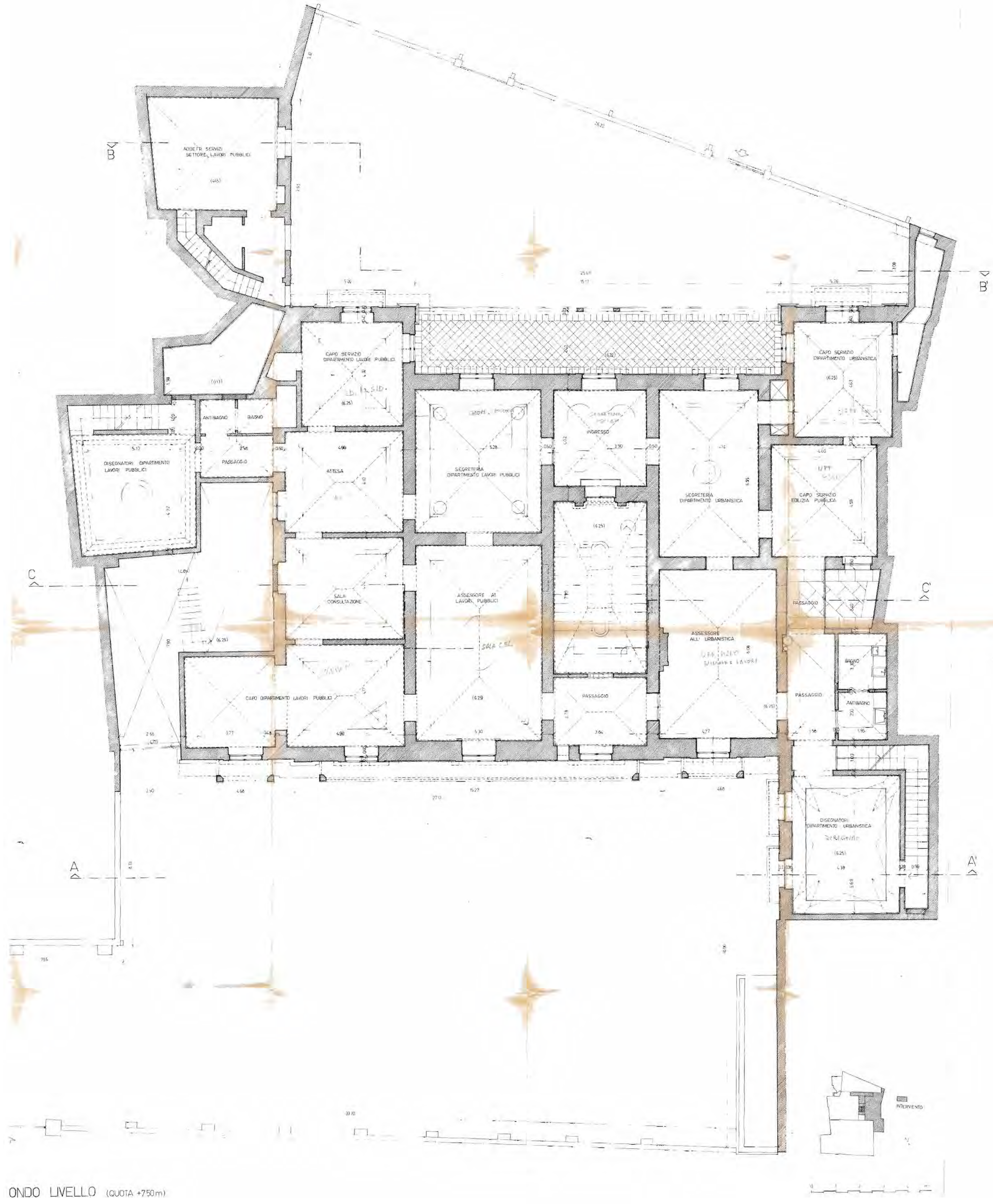
Complesso immobiliare Palazzo Bardoscia
ubicato nel Comune di Galatina alla Via San Francesco n. 7 e
Corso Maria D'Enghien n. 42bis

Allegato A)
Elaborati grafici di rilievo

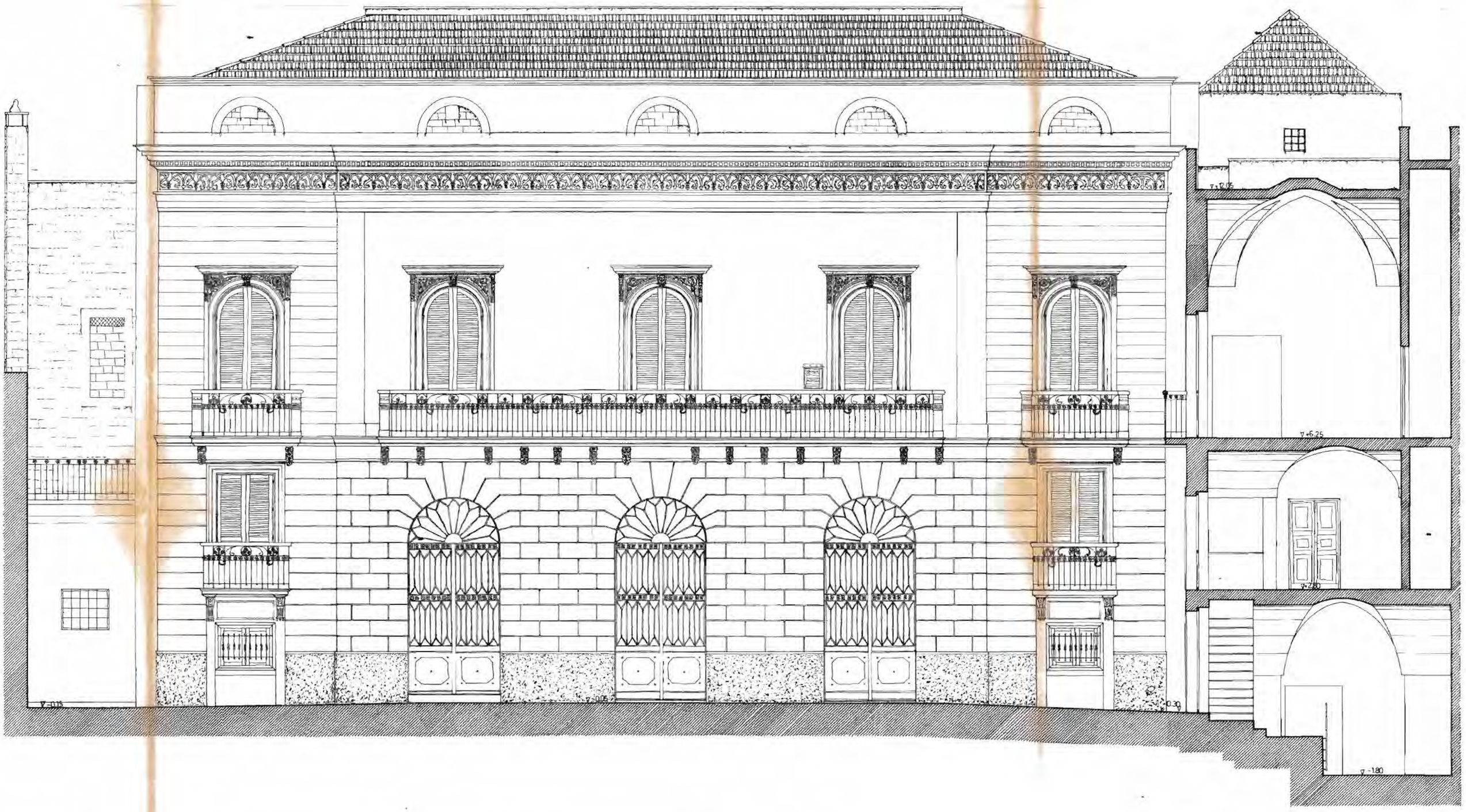


PIANTA LIVELLO SEMINTERRATO (QUOTA -0.80 m)

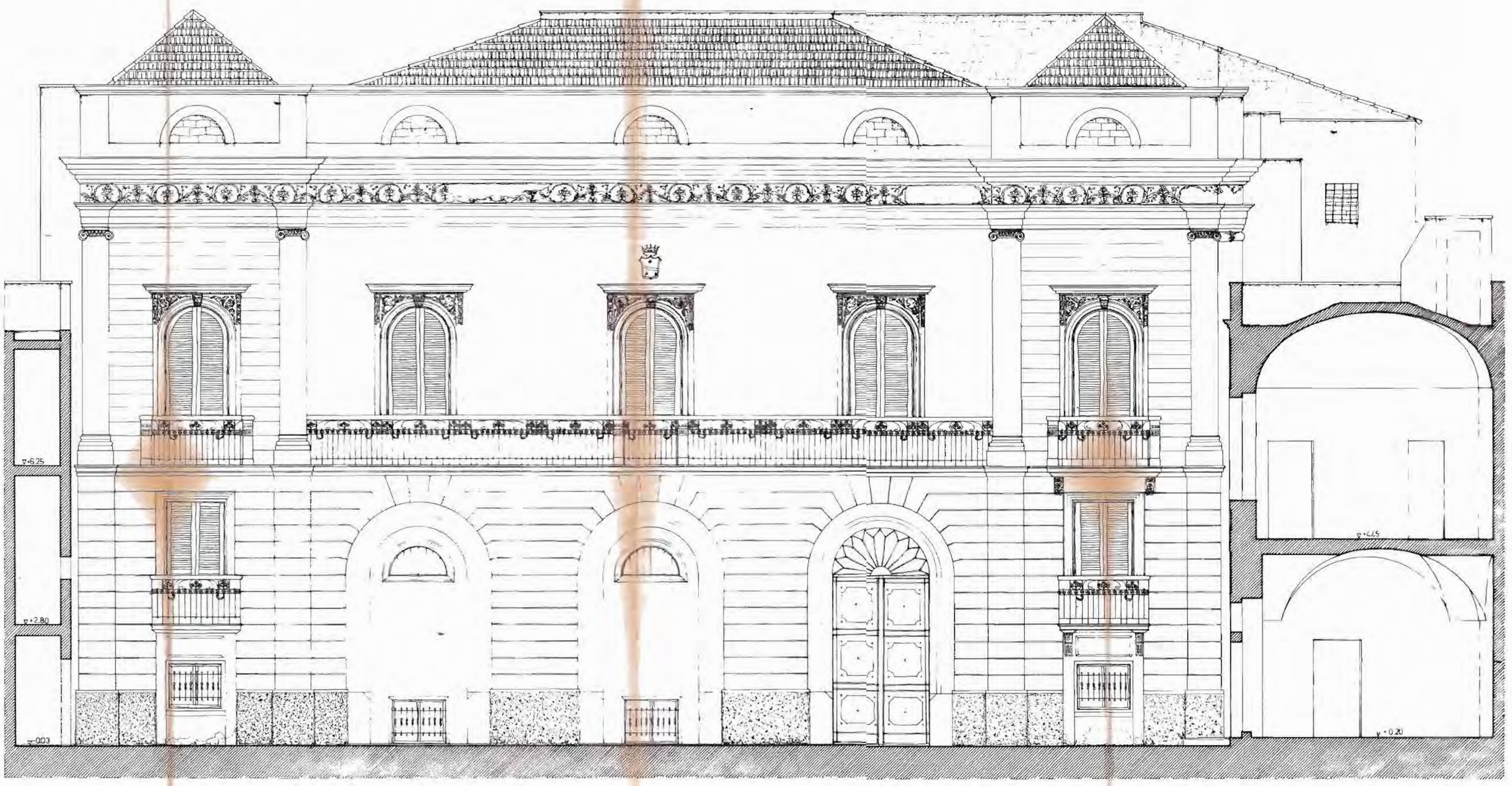
PIANTA PRIMO LIVELLO (QUOTA +2.80 m)



ONDO LIVELLO (QUOTA +7.50 m)



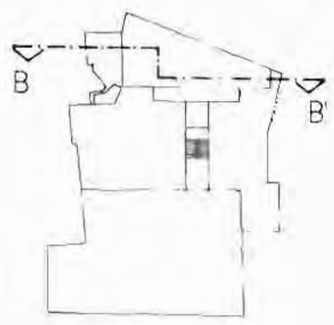
PROSPETTO - SEZIONE A-A'



1.25 25.70 5.85

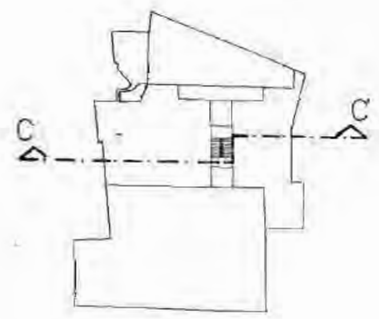
32.80

0 1 2 3 4 m5



PROSPETTO - SEZIONE B-B'

0 1 2 3 4 m



SEZIONE C-C'

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Complesso immobiliare Palazzo Bardoscia
ubicato nel Comune di Galatina alla Via San Francesco n. 7 e
Corso Maria D'Enghien n. 42bis

Allegato B)
Visure e planimetrie catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2016

Dati della richiesta	**Comune di GALATINA (Codice: D862)**
	Provincia di LECCE
Catasto Fabbricati	**Foglio: 100 Particella: 1085 Sub.: 1**

INTESTATO

1	COMUNE DI GALATINA con sede in GALATINA	80008170757*	(1) Proprieta`

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**1**	**1**		**C/2**	**2**	**149 m²**	**Totale: 179 m²**	**Euro 377,07**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA ZIMARA piano: T;				
Notifica	-	**Partita**	1004015	**Mod.58**	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**1**	**1**		**C/2**	**2**	**149 m²**		**Euro 377,07 L. 730.100**	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 18/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)

Indirizzo	, VIA ZIMARA piano: T;				
Notifica	-	**Partita**	1004015	**Mod.58**	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**1**			**C/2**	**2**	**149 m²**		**L. 730.100**	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo	, VIA ZIMARA piano: T;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2016

Notifica	-							**Partita**	184	**Mod.58**	-		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**1**			**C/2**	**2**	**149 m²**		**L. 1.132**	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo	, VIA ZIMARA piano: T;											
Notifica	-							**Partita**	184	**Mod.58**	-	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/11/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GALATINA con sede in GALATINA	80008170757	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/11/1986 Voltura in atti dal 14/10/1992 Repertorio n.: 21923 Rogante: ANTONIO RESCIO Sede: GALATINA Registrazione: Sede: LECCE n: 12493 del 21/11/1987 (n. 6952.1/1987)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARDOSCIA Alberto nato a GALATINA il 01/01/1920	BRDLRT20A01D862X*	(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
2	BARDOSCIA Carlo nato a GALATINA il 19/02/1921	BRDCRL21B19D862C*	(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
3	DEL PRETE Antonio nato a TARANTO il 26/12/1934	DLPNTN34T26L049K*	(1) Proprieta` per 15/18 fino al 03/11/1986
4	SARDOSCIA Margherita nata il 10/05/1925		(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Lecce
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 17/10/2016 - Ora: 10.52.36 Segue

Visura n.: T85378 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2016

Dati della richiesta	**Comune di GALATINA (Codice: D862)**
	Provincia di LECCE
Catasto Fabbricati	**Foglio: 100 Particella: 1085 Sub.: 2**

INTESTATO

1	COMUNE DI GALATINA		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085** **1096**	**2**	**1**		**A/3**	**1**	**11,5 vani**	**Totale: 318 m²** **Totale escluse aree scoperte**: 318 m²**	**Euro 475,14**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA ZIMARA piano: T;											

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/07/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085** **1096**	**2**	**1**		**A/3**	**1**	**11,5 vani**		**Euro 475,14**	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/07/2015 protocollo n. LE0151906 in atti dal 30/07/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 41530.1/2015)
Indirizzo	, VIA ZIMARA piano: T;											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2016

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085** **1096**	**2**	**1**		**A/3**	**1**	**11,5 vani**		**Euro 475,14**	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/03/2014 protocollo n. LE0098513 in atti dal 20/03/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 45637.1/2014)
Indirizzo	, VIA ZIMARA, VIA DA DENOMINARE piano: T;											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085** **1096**	**2**	**1**		**A/3**	**1**	**11,5 vani**		**Euro 475,14** **L. 920.000**	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 18/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)
Indirizzo	, (P.T-1), VIA ZIMARA piano: T;											
Notifica	-				**Partita**	1001716		**Mod.58**	-			

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085** **1096**	**2**			**A/3**	**1**	**11,5 vani**		**L. 920.000**	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	, (P.T-1), VIA ZIMARA piano: T;											
Notifica	-				**Partita**	1001716		**Mod.58**	-			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2016

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 03/11/1986 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085** **1096**	**2**			**A/3**	**1**	**11,5 vani**		**L. 1.426**	Voltura del 03/11/1986 in atti dal 13/10/1988 (n. 6952/1987)
Indirizzo	, (P.T-1), VIA ZIMARA piano: T;											
Notifica	-				**Partita**	1001716		**Mod.58**	-			

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085** **1096**	**2**			**A/3**	**1**	**11,5 vani**		**L. 1.426**	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo	, (P.T-1), VIA ZIMARA;											
Notifica	-				**Partita**	184		**Mod.58**	-			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/11/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GALATINA		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	del 03/11/1986 Voltura in atti dal 13/10/1988 Repertorio n.: 21923 Rogante: ANTONIO RESCIO Sede: GALATINA Registrazione: UR Sede: LECCE n: 12493 del 21/11/1987 (n. 6952/1987)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARDOSCIA Alberto nato a GALATINA il 01/01/1920	BRDLRT20A01D862X*	(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
2	BARDOSCIA Carlo nato a GALATINA il 19/02/1921	BRDCRL21B19D862C*	(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
3	DEL PRETE Antonio nato a TARANTO il 26/12/1934	DLPNTN34T26L049K*	(1) Proprieta` per 15/18 fino al 03/11/1986
4	SARDOSCIA Margherita nata il 10/05/1925		(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2016

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2016

Dati della richiesta	**Comune di GALATINA (Codice: D862)**
	Provincia di LECCE
Catasto Fabbricati	**Foglio: 100 Particella: 1085 Sub.: 3**

INTESTATO

1	COMUNE DI GALATINA con sede in GALATINA	80008170757*	(1) Proprieta`

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**3**	**1**		**A/2**	**2**	**16 vani**	**Totale: 580 m² Totale escluse aree scoperte**: 566 m²**	**Euro 1.156,86**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA ZIMARA piano: 2;				
Notifica	-	**Partita**	1004015	**Mod.58**	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**3**	**1**		**A/2**	**2**	**16 vani**		**Euro 1.156,86 L. 2.240.000**	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 18/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)

Indirizzo	, VIA ZIMARA piano: 2;				
Notifica	-	**Partita**	1004015	**Mod.58**	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**3**			**A/2**	**2**	**16 vani**		**L. 2.240.000**	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo	, VIA ZIMARA piano: 2;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2016

Notifica	-							**Partita**	184	**Mod.58**	-		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**3**			**A/2**	**2**	**16 vani**		**L. 3.488**	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo	, VIA ZIMARA piano: 2;												
Notifica	-							**Partita**	184	**Mod.58**	-		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/11/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GALATINA con sede in GALATINA	80008170757	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/11/1986 Voltura in atti dal 14/10/1992 Repertorio n.: 21923 Rogante: ANTONIO RESCIO Sede: GALATINA Registrazione: Sede: LECCE n: 12493 del 21/11/1987 (n. 6952.1/1987)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARDOSCIA Alberto nato a GALATINA il 01/01/1920	BRDLRT20A01D862X*	(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
2	BARDOSCIA Carlo nato a GALATINA il 19/02/1921	BRDCRL21B19D862C*	(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
3	DEL PRETE Antonio nato a TARANTO il 26/12/1934	DLPNTN34T26L049K*	(1) Proprieta` per 15/18 fino al 03/11/1986
4	SARDOSCIA Margherita nata il 10/05/1925		(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2016

Dati della richiesta	**Comune di GALATINA (Codice: D862)**
	Provincia di LECCE
Catasto Fabbricati	**Foglio: 100 Particella: 1085 Sub.: 4**

INTESTATO

1	COMUNE DI GALATINA con sede in GALATINA	80008170757*	(1) Proprieta`

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**4**	**1**		**C/2**	**1**	**162 m²**	**Totale: 197 m²**	**Euro 351,40**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA ZIMARA piano: P1-S1;				
Notifica	-	**Partita**	1004015	**Mod.58**	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**4**	**1**		**C/2**	**1**	**162 m²**		**Euro 351,40 L. 680.400**	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 18/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)

Indirizzo	, VIA ZIMARA piano: P1-S1;				
Notifica	-	**Partita**	1004015	**Mod.58**	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**4**			**C/2**	**1**	**162 m²**		**L. 680.400**	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo	, VIA ZIMARA piano: P1-S1;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2016

Notifica	-							**Partita**	184	**Mod.58**	-		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**100**	**1085**	**4**			**C/2**	**1**	**162 m²**		**L. 1.036**	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo	, VIA ZIMARA piano: P1-S1;												
Notifica	-							**Partita**	184	**Mod.58**	-		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/11/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GALATINA con sede in GALATINA	80008170757	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/11/1986 Voltura in atti dal 14/10/1992 Repertorio n.: 21923 Rogante: ANTONIO RESCIO Sede: GALATINA Registrazione: Sede: LECCE n: 12493 del 21/11/1987 (n. 6952.1/1987)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARDOSCIA Alberto nato a GALATINA il 01/01/1920	BRDLRT20A01D862X*	(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
2	BARDOSCIA Carlo nato a GALATINA il 19/02/1921	BRDCRL21B19D862C*	(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
3	DEL PRETE Antonio nato a TARANTO il 26/12/1934	DLPNTN34T26L049K*	(1) Proprieta` per 15/18 fino al 03/11/1986
4	SARDOSCIA Margherita nata il 10/05/1925		(1) Proprieta` per 1/18 fino al 03/11/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/10/2016 - Comune di GALATINA (D862) - < Foglio: 100 - Particella: 1085 - Subalterno: 1 >
VIA ZIMARA piano: T;

Data presentazione:31/12/1939 - Data: 10/10/2016 - n. T177704 - Richiedente: LPZGPP66B19E506L
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: fuori standard (431X508) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

10 metri

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(D. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII N°652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 13779329
Comune Galatina
Via Marcantonio Zimara
Ditta Bardoscia Vito e Vincenzo fu Alessandro
(1) Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

114

CERTAMENTO GENERALE DELLA
OPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

COMUNE

Falloncino di riscontro
DELLA
CHEDA NUMERO
13779329

AVVERTENZA: Il presente
loncino deve essere incollato a
-a del dichiarante sulla plani-
-tria (riproducente la unità im-
-biliare denunciata con la pre-
-nte scheda) da presentare al
-nsi dell'articolo 7 del R. D. L.
aprile 1939-XVII, n. 652.

Corso Maria Donghia
Giardino
Vallone Pietro
Scuderia (D. Vito)
atrio coperto
atrio scoperto
Di Paolo Giuseppe
Bardoscia (Ditta)
Via Marcantonio Zimara
1085/1
15

02091700

ORIENTAMENTO

SCALA di 1:200

Compilata da:
Francesco Greco
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
Iscritto all'Albo de i Geometri
della Provincia di Lecce
Data 15-1-1940-XVIII Firma Francesco Greco

Data presentazione: 31/12/1939 - Data: 17/10/2016 - n. LE0252756 - Richiedente GEOM. ALESSANDRA DE MIRTO

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL [illegible] DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R. DECRETO LEGGE 11 APRILE 1939 XVII N° 652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 19779328

Comune Galatina — Ditta (*) Bardoscia Vito e Vincenza fu Alessandro

Via Marcantonio Zimarra

(*) Segnare cognome nome, paternità del solo primo intestatario

184

Bardoscia Ditta

Ammezzato

Galluccio

Bardoscia Ditta

h 2.50

Via Marcantonio Zimarra

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652

COMUNE

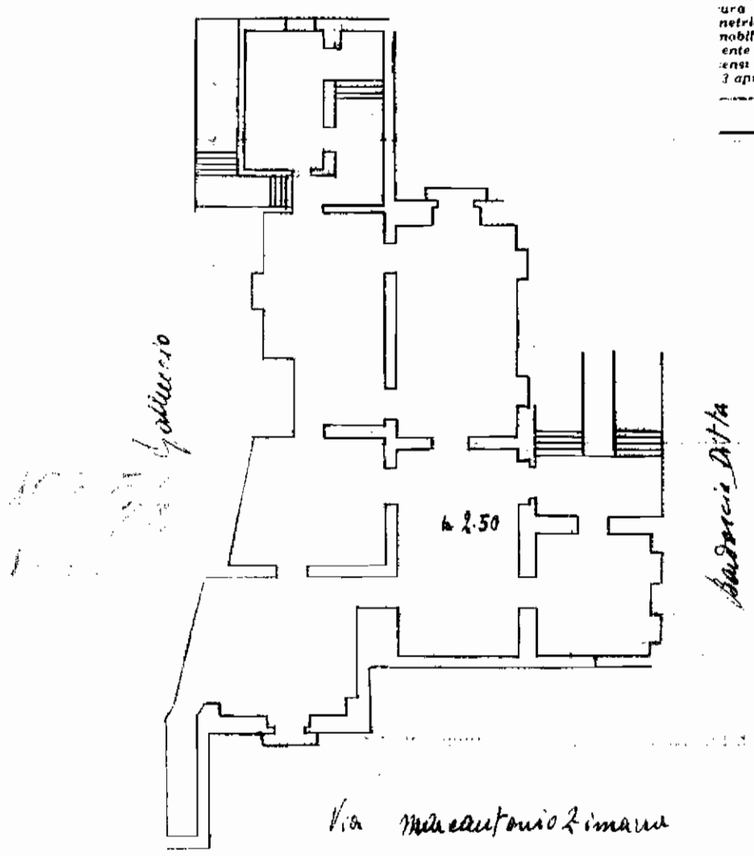
di

Talloncino di riscontro

DELLA

SCHEDA NUMERO

AVVERTENZA: Il presente talloncino deve essere incollato a cura del dichiarante sulla planimetria (riproducente la unità immobiliare denunciata con la presente scheda) da presentare ai sensi dell'articolo 7 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII n. 652.



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

Compilata da:
Francesco Martello
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Lecce

Data 15. 1. 1940 a XVIII — Firma Geom. Francesco Martello

- Situazione al 17/10/2016 - Comune di GALATINA(D862) - < Foglio: 100 Particella: 1085 > - Sub: 2
T;

Data presentazione: 31/12/1939 - Data: 17/10/2016 - n. LE0252756 - Richiedente GEOM. ALESSANDRA DE MIRTO
Tot.schede: 2 - Formato di acq.: A3(297x374) - Fatt. di scala: 1:1

Data presentazione: 31/12/1939 - Data: 17/10/2016 - n. LE0252756 - Richiedente GEOM. ALESSANDRA DE MIRTO

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R.D. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939-XVII N°652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 97506

Comune Galatina

Marcantonio Zimarra

Ditta "Bardoscia Vito e Vincenza fu Alessandro

"Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

18 H

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

COMUNE

Talloncino di riscontro

DELLA

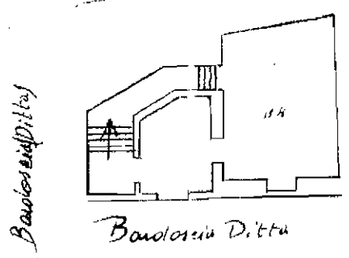
SCHEDA NUMERO

97506

AVVERTENZA Il presente talloncino deve essere incollato a cura del dichiarante sulla planimetria (riproducente la unità immobiliare denunciata con la presente scheda) da presentare ai sensi dell'articolo 7 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652.

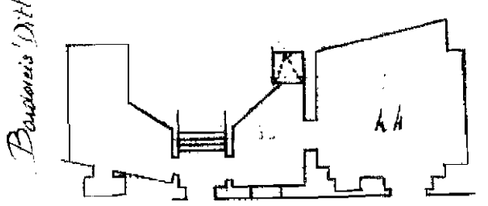
De Paolis

1° piano



De Paolis

p. Terreno



Bardoscia Ditta

ORIENTAMENTO

SCALA di 1:200

Compilata da:

Francesco Maletta

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri

della Provincia di Lecce

Data 15.1.1940 XVIII

Firma Geom. Francesco Maletta

- Situazione al 17/10/2016 - Comune di GALATINA(D862) - < Foglio: 100 Particella: 1083 > - Sub: 2
T;

Data presentazione: 31/12/1939 - Data: 17/10/2016 - n. LE0252756 - Richiedente GEOM. ALESSANDRA DE MIRTO
Tot.schede: 2 - Formato di acq.: A3(297x374) - Fatt. di scala: 1:1

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/10/2016 - Comune di GALATINA (D862) - < Foglio: 100 - Particella: 1085 - Subalterno: 3 >
VIA ZIMARA piano: 2;

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII N.652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 19779292

Comune Galatina
Via Marcantonio Zimara

Ditta (1) Bardoscia Vito i Vincenzina fu Alessandro

(1) Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

184

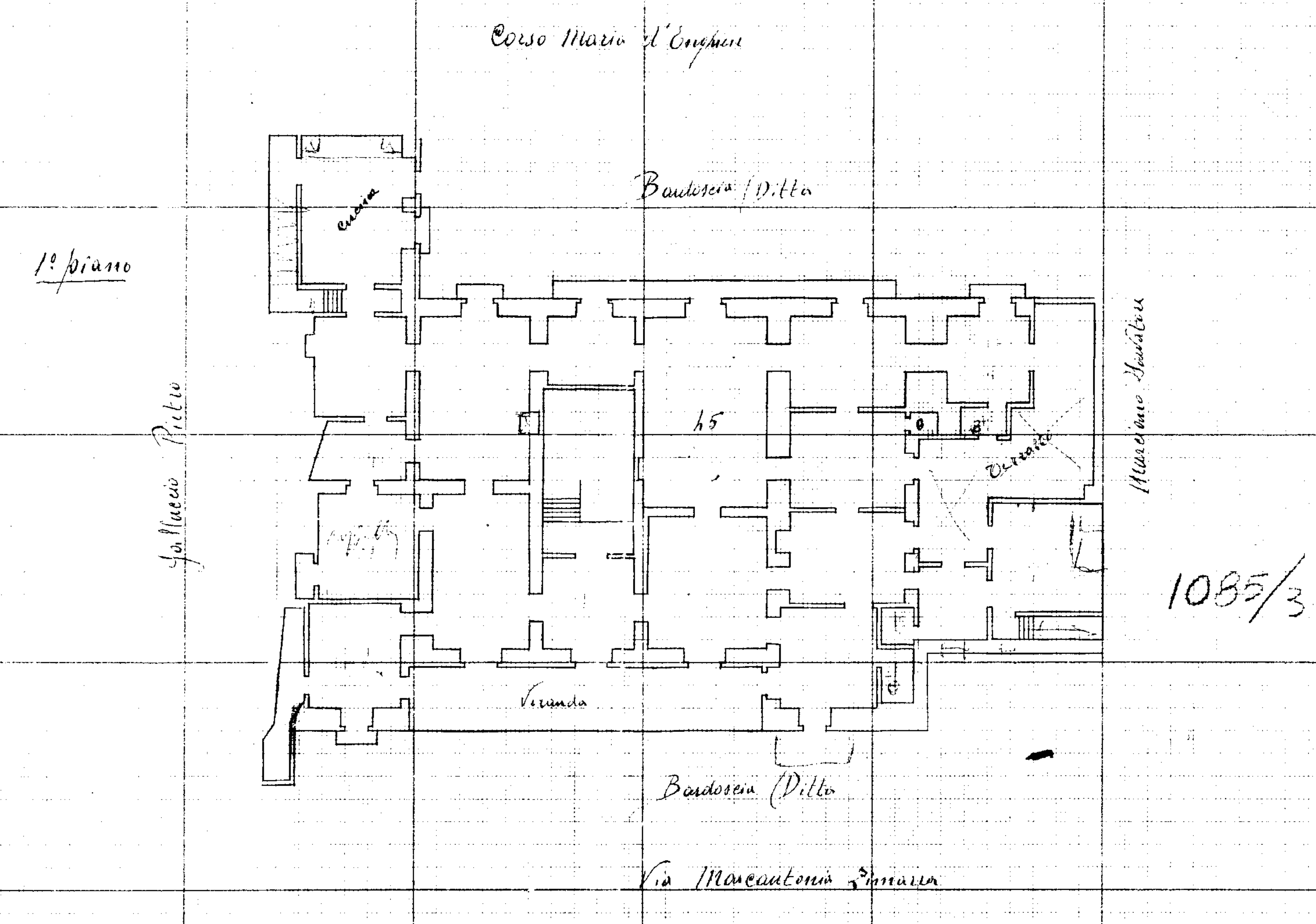
ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
(R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

COMUNE
di

Talloncino di riscontro
DELLA
SCHEDA NUMERO

19779292

AVVERTENZA: Il presente talloncino deve essere incollato a cura del dichiarante sulla planimetria (riproducente la unità immobiliare denunciata con la presente scheda) da presentare ai sensi dell'articolo 7 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652.



02054203

ORIENTAMENTO

SCALA di 1:200

Compilata da:
Francesco Martello
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de: Geometri
della Provincia di: Lecce

Data 15.1.1940 XVIII Firma Geom. Francesco Martello

10 metri

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII N°652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 19779330

Comune Galatina *Ditta*[1] Bardoscia Vito e Vincenza fu Alessandro

Via Marcantonio Zimarra

[1] Segnare cognome nome, paternità del solo primo intestatario

1?4

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

COMUNE

di

Talloncino di riscontro

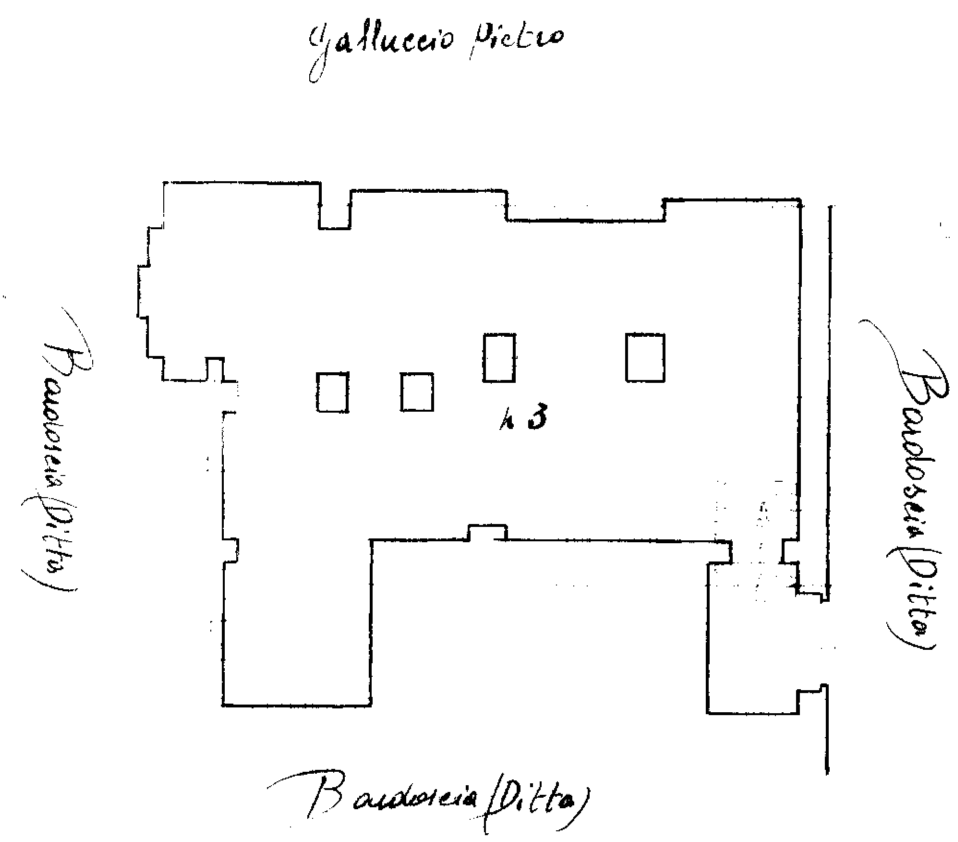
DELLA

SCHEDA NUMERO

...33

AVVERTENZA: Il presente talloncino deve essere incollato a cura del dichiarante sulla planimetria (riproducente la unità immobiliare denunciata con la presente scheda) da presentare ai sensi dell'articolo 7 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652.

Interrato



10 metri

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

Compilata da:
Francesco Martello
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di Lecce

Data 15.1.1940 a XVIII Firma Geom. Francesco Martello

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Complesso immobiliare Palazzo Bardoscia
ubicato nel Comune di Galatina alla Via San Francesco n. 7 e
Corso Maria D'Enghien n. 42bis

Allegato C)
Documentazione fotografica

RESPIRO
GALATINA RESPIRA
ATTENZIONE
PER IL RISPETTO
DELLA PRIVACY
SOSTARE DIETRO
LA FASCIA BLU
TICKET
CITTÀ di GALATINA
TARI
AVVISO AGLI UTENTI

"L'ACQUA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE"
CONVEGNO SULLA GIORNATA MONDIALE DELL'ACQUA
22 Marzo
SAMSUNG

ACQUA
SVILUPPO
TENIBILE"
O SULLA GIORNATA
IALE DELL'ACQUA
2 Marzo
ore 11.00

ARTE DEL CEMENTO E DELLA CERAMICA **PELUSO** - LECCE (Italia)

Reparto lavori in marmoridea.

Salve