

Comune di Galatina

Provincia di Lecce

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA PRESENTAZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN GESTIONE CAMPO DI CALCETTO NELLA FRAZIONE DI COLLEMETO

Il Comune di Galatina, intende acquisire *manifestazioni di interesse* per procedere all'affidamento della Concessione di cui in oggetto.

Canone base: € 1000,00/Annuì

La Concessione in gestione dell'impianto sportivo viene assegnata ai sensi dell'art. 15 - comma 8 - del "regolamento per l'uso e la gestione degli impianti sportivi" per anni 1.

Il contratto potrà comunque essere risolto dal 31.08.2018, senza corrispondere alcuna indennità o risarcimento al Concessionario, qualora a tale data l'amministrazione comunale abbia individuato un nuovo concessionario mediante procedura di gara. La risoluzione potrà avvenire anche su richiesta del Concessionario.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i seguenti soggetti:

- a) Federazioni sportive nazionali;
- b) Discipline sportive associate;
- c) Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI e/o dal CIP;
- d) Società e Associazioni sportive dilettantistiche aventi i requisiti indicati dall'art. 90 della L. n. 289/2002 e ss.mm.ii. e successivi regolamenti attuativi.

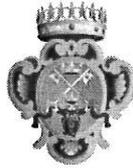
Sono esclusi dalla partecipazione alla presente procedura i concorrenti che si trovino fra loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto. Saranno, altresì, esclusi i concorrenti per i quali venga accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

È ammessa la partecipazione di Consorzi di soggetti di cui alle sopra riportate lettere a), b), c) e d).

Ai fini della partecipazione è ammessa l'aggregazione dei soggetti di cui alle sopra riportate lettere a), b), c) e d) nella forma di raggruppamenti temporanei.

Ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, *mandato collettivo speciale con rappresentanza* ad uno di essi, detto mandatario. Il mandato deve risultare da *scrittura privata autenticata*. La relativa procura è conferita al rappresentante legale all'operatore economico mandatario. Il mandato è irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento.



Comune di Galatina

Provincia di Lecce

I Consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il Consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono **esclusi** dalla gara sia il Consorzio sia il consorziato.

È consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei anche se *non ancora costituiti*. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno *mandato collettivo speciale con rappresentanza* ad uno di essi, da indicare in sede di partecipazione e qualificato come *mandatario*, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

REQUISITI RICHIESTI:

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, di tutti i seguenti requisiti:

- 1)** insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 2)** insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, ed insussistenza, ai sensi della normativa vigente, degli ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 3) per i soli soggetti di cui alla lettera d) del paragrafo SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:** possesso dei requisiti indicati dall'art. 90 della L. n. 289/2002 e ss.mm.ii. e successivi regolamenti attuativi.

Il possesso dei requisiti di partecipazione è provato in sede di gara, mediante dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm.ii.

Per i RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, i requisiti di cui ai sopra riportati punti **1), 2) e 3)** è necessario siano posseduti, **a pena di esclusione dell'intero operatore economico in forma aggregata**, da parte di ogni singolo concorrente che costituisce il medesimo raggruppamento.

Per i CONSORZI, i requisiti di cui ai sopra riportati punti **1), 2) e 3)** è necessario siano posseduti, **a pena di esclusione dell'intero Consorzio**, sia da parte di quest'ultimo sia da parte di ogni singolo consorziato per il quale il Consorzio concorre.

CRITERIO DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Ricevute tutte le manifestazioni di interesse, il Comune di Galatina procederà ad individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta nella sede della procedura negoziata, da espletarsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nel seguente modo:

- nell'ipotesi in cui il numero di operatori economici che avranno validamente manifestato l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata e che avranno dichiarato di essere in possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti sia superiore a 10 (dieci), tramite sorteggio pubblico in forma anonima* saranno estratti n. 10 operatori economici;



Comune di Galatina

Provincia di Lecce

- nell'ipotesi in cui il numero di operatori economici che avranno validamente manifestato l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata e che avranno dichiarato di essere in possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti sia pari o inferiore a 10 (dieci), tali operatori economici saranno invitati tutti a presentare offerta.

* La data e l'orario del sorteggio pubblico in forma anonima saranno comunicati tramite Avviso pubblicato sul sito *internet* istituzionale del Comune di Galatina: www.comune.galatina.le.it, la cui costante e tempestiva consultazione **costituisce onere a carico di ciascun operatore economico interessato**.

Criterio di aggiudicazione:

La Concessione in gestione della struttura sportiva in oggetto sarà affidata all'operatore economico che offrirà in sede di procedura negoziata il canone più alto rispetto all'importo posto a base di gara.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli Operatori Economici interessati devono trasmettere richiesta d'interesse, a mezzo del Servizio Postale (Raccomandata A.R. o Posta celere), *oppure* mediante Agenzia di recapito autorizzata, entro e non oltre le ore 12:00 del 05.01.2018 all'Ufficio Protocollo del Comune Galatina in via Umberto I n. 40 - Galatina (Le); è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico allo stesso indirizzo sopraindicato, dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato entro e non oltre il termine perentorio sopraindicato.

Il plico, deve essere idoneamente sigillato sui lembi di chiusura, *con materiale plastico, (si invita a non utilizzare ceralacca)* e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente**, le indicazioni relative all'**oggetto** dell'Avviso Pubblico: Sulla busta dovrà essere riportata la seguente dicitura: "**NON APRIRE - MANIFESTAZIONE D'INTERESSE - RICHIESTA DI INVITO A PRESENTARE OFFERTA PER GESTIONE DEL CAMPO DI CALCETTO NELLA FRAZIONE DI COLLEMETO**"

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

- Saranno esclusi dalla gara i plichi pervenuti a questa Stazione Appaltante dopo la scadenza del termine perentorio fissato per la loro presentazione, qualunque sia la motivazione del ritardo.
- I tal caso farà fede unicamente il timbro, con l'indicazione della data e dell'ora di arrivo, apposti sul plico medesimo dall'Ufficio Protocollo del Comune di Galatina.
- Il Comune di Galatina non risponde dei plichi consegnati o inviati per Raccomandata che non siano pervenuti o siano pervenuti in ritardo.
- La Stazione Appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi del ritardo nel recapito del plico.
- È esclusa la facoltà di consegna di tutta la documentazione tramite FAX, E-mail o PEC, *a pena di esclusione*.

Il plico, al suo interno deve contenere:

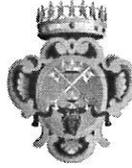
- **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**, redatta **esclusivamente sul modello predisposto dall'ufficio (Modello A)**, e sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal Titolare/Legale rappresentante.

Direzione Lavori Pubblici : Corso Giuseppina Del Ponte n. 8 - 73013 Galatina (Le)

Tel. 0836 633249 - E-mail: gareappalti@comune.galatina.le.it

P.I. 02200200752 C.F. 80008170757

Pagina 3 di 5



Comune di Galatina

Provincia di Lecce

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione**, la relativa procura in copia autentica.

ULTERIORI INFORMAZIONI:

NON sono prese in considerazione richieste pervenute prima della pubblicazione del presente Avviso pubblico;

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi;

L'acquisizione della manifestazione di interesse non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della Stazione Appaltante, né attribuzione di alcun diritto o pretesa del concorrente in ordine all'eventuale invito e/o affidamento;

Si tratta di un'indagine di mercato conoscitiva finalizzata esclusivamente all'individuazione di operatori economici disponibili ad essere invitati a presentare offerta *nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità tutela dell'ambiente ed efficienza energetica*, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'individuazione degli operatori economici da invitare è stabilita al precedente paragrafo "*Criterio di individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata*".

Si procederà ad espletare la procedura negoziata anche in presenza di una sola domanda di partecipazione ritenuta valida;

Informativa sul trattamento dei dati personali:

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., si informa che i dati personali saranno trattati, ai sensi del medesimo D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente procedura ed al fine esclusivo di consentire la partecipazione alla stessa, nonché per adempiere ad obblighi di legge. Il conferimento dei dati è facoltativo ma necessario, poiché in caso di mancato conferimento non sarà possibile partecipare alla gara. Potranno venire a conoscenza di tali dati i dipendenti della stazione appaltante incaricati di gestire le operazioni di gara, nonché i collaboratori e consulenti della stessa stazione appaltante investiti di compiti riguardo la presente procedura. Tali dati non saranno comunicati a terzi o diffusi o trasmessi in altri Paesi. I dati personali saranno trattati in formato sia elettronico che cartaceo per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. I soggetti cui si riferiscono i dati personali possono esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e, quindi, hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione. Ai sensi del medesimo articolo si ha il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento. Le richieste possono essere rivolte al Comune di Galatina, che agisce in qualità di titolare del trattamento, via E-mail all'indirizzo: gareappalti@comune.galatina.le.it o via raccomandata A.R.



Comune di Galatina

Provincia di Lecce

- Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Daniele Grappa – Tel. 0836 633243 - E-mail: llpp.grappa@comune.galatina.le.it

Il presente Avviso, al fine di garantire ampia partecipazione nel rispetto della libera concorrenza, verrà pubblicato su:

- Albo Pretorio on-line del Comune;
- sito web istituzionale: www.comune.galatina.le.it

Allegato al presente Avviso:

- Modello A - Domanda di partecipazione;

Galatina, 22.12.2017

LA DIRIGENTE DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Arch. Rita Taraschi

