



CITTÀ DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE

DIREZIONE SERVIZI FINANZIARI – SERVIZIO 2 - TRIBUTI

Tel. 0836.633306 Fax. 0836.633305 Mail: tributi@comune.galatina.le.it

Imposta Unica Comunale - TASI - Anno 2017

Il Funzionario designato per la gestione dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.)

Visti:

- la legge 27 dicembre 2013, n. 147 e successive modifiche e integrazioni (Legge di stabilità 2014), ed in particolare, l'art 1, commi da 639 a 705 ;
- l'art. 1, commi da 161 a 170, della Legge 27/12/2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007);
- gli artt. 52 e 59 del D.Lgs. 15/12/1997 , n. 446;
- gli articoli 1 e 2 del D.L. 06.03.2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 02.05.2014, n. 68;
- la legge 28 dicembre 2016, n. 208 (Legge di Stabilità per l'anno 2016);
- la Legge 27/07/2000, n. 212 recante lo statuto dei diritti del contribuente;
- il Regolamento per la Disciplina dell'Imposta Unica Comunale "I.U.C." approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 29/09/2014;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 30/07/2015 - Approvazione aliquote ed agevolazioni IUC 2015 – Componenti TASI ed IMU, confermate anche per l'anno di imposta 2017;
- la delibera del Commissario Straordinario n. 40 del 07/02/2017 che designa il Funzionario Responsabile dell'Imposta Comunale Unica (IUC);

INFORMA

VERSAMENTI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2017

Entro il 16 giugno 2017 deve essere effettuato il versamento della **I rata** d'imposta per l'anno 2017 o della rata unica, applicando le seguenti aliquote:

- 2,00 per mille**, per le abitazioni principali incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze, come definite e dichiarate ai fini IMU;
- 1,00 per mille**, per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 1,00 per mille**, per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fino al permanere di tale destinazione, a condizione che non siano in ogni caso locati;

e tenuto conto delle seguenti detrazioni:

- € **40,00** per ogni figlio, fiscalmente a carico, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- € **50,00** per ogni figlio minore, diversamente abile, fiscalmente a carico, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- € **50,00** per ogni figlio maggiorenne diversamente abile, con una invalidità pari almeno ai 2/3, fiscalmente a carico, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;

La detrazione complessiva di € 40,00 o € 50,00 per ciascun figlio può essere usufruita da un solo genitore o ripartita al 50% tra entrambi i genitori.

Gli altri immobili, per i quali risulta dovuta l'IMU ad aliquota ordinaria 10, 60 per mille, non sono assoggettati a TASI.

Entro il 18 dicembre 2017 dovrà essere versata la **II rata** di imposta a saldo.

L'imposta è dovuta per l'anno solare proporzionalmente alla quota di possesso o di diritto.

È fissato in **12,00 euro** il limite di esenzione dal versamento della TASI. Ne consegue pertanto che non devono essere eseguiti versamenti che per singolo contribuente e con riferimento all'intero anno di imposta risultino **inferiori ai 12 euro**.

La base imponibile ai fini TASI è quella prevista ai fini dell'applicazione dell'IMU ed è rappresentata dalla rendita catastale dei fabbricati soggetti al tributo, rivalutata del 5% e moltiplicata per il coefficiente corrispondente fissato per l'applicazione dell'IMU.

MODALITÀ DI VERSAMENTO

Il pagamento del tributo è effettuato mediante il modello F24 ed F24 semplificato, utilizzando i codici tributo previsti con risoluzione ministeriale n. 46/E del 24.04.2014, qui di seguito riportati:

- **3958** abitazione principale e relative pertinenze;
- **3959** fabbricati rurali ad uso strumentale;
- **3961** altri fabbricati;

o in alternativa utilizzando l'apposito bollettino postale.

RAVVEDIMENTO OPEROSO

Qualora il contribuente non abbia versato in tutto o in parte l'importo dovuto con scadenza 16.06.2017, può usufruire del ravvedimento operoso disciplinato dall'art. 13 del D.Lgs. n. 472/1997. Pertanto, al fine di regolarizzare la propria posizione, il contribuente potrà versare l'importo dovuto a titolo di imposta, maggiorato di una sanzione fissa pari al 3,75% dell'importo dovuto e degli interessi giornalieri, calcolati applicando il tasso legale vigente per l'anno 2017, pari allo 0,1%.

Per ogni necessaria informazione gli interessati possono rivolgersi all'ufficio Tributi ubicato in Via D'Enghien n. 42 bis, Piano 1° - Tel. 0836.633306 – 633303 – 633301 - Fax n. 0836.633305 - Posta elettronica: tributi@comune.galatina.le.it o PEC: protocollo@cert.comune.galatina.le.it.

Galatina, li 07.12.2017

Il Funzionario responsabile

Dott.ssa Maria Grazia Arrivabene