

COMUNE DI GALATINA

Provincia di Lecce

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA
GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO
PALAZZETTO DELLO SPORT "F. PANICO",
VIA CHIETI GALATINA (LE), CON INTERVENTI
DI TIPO MIGLIORATIVO E SERVIZI.
D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 art. 19 (Contratti di Sponsorizzazione)

IL TECNICO:

Geom. CUDAZZO STEFANO

FIRMA _____

STUDIO TECNICO

Via Bianchini, 29 GALATINA (LE)

Tel. 0836/565298 Cell. 328/1930084

IL COMMITTENTE:

SHOWY BOYS A.S.D.

Strada Provinciale 47 C.P. 38

73013 GALATINA (LE)

C.F. 93115150752 - P.IVA 04497140758

nella persona del Legale Rappresentante

Sig. Masciullo Daniele Giuseppe

FIRMA _____

ALLEGATO - 1 -

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO
PALAZZETTO DELLO SPORT "FERNANDO PANICO", VIA CHIETI GALATINA (LE),
CON INTERVENTI DI TIPO MIGLIORATIVO E SERVIZI.
D.Lgs. 18-04-2016 n. 50 art. 19 (Contratti di sponsorizzazione)**

Progettista

Geom. Cudazzo Stefano
Studio Tecnico
Via Bianchini, 29 Galatina (Le)

Società scrivente

Showy Boys A.S.D.
Strada provinciale 47 CP 38 73013 Galatina (Le)
C.F. 93115150752 - P. Iva 04497140758

Con la presente, il Sottoscritto Masciullo Daniele Giuseppe nato a Galatina il 22.08.1976 residente in S.P. 47 CP 38 Codice fiscale MSCDLG76M22D862F, legale rappresentante della Società sportiva "Showy Boys A.S.D." con sede amministrativa in S.P. 47 CP 38, 73013 Galatina (Le), codice fiscale 93115150752 - P. Iva 04497140758

Secondo quanto regolamentato dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016), aggiornato e coordinato con il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in particolare Art. 19 (Contratti di sponsorizzazione), manifesta l'interesse a codesta Amministrazione comunale di intraprendere un progetto di affidamento e gestione dell'impianto sportivo denominato **Palazzetto dello Sport "Fernando Panico"** sito in via Chieti presso il comune di Galatina, secondo linee guida determinate dal Codice appalti e/o dal Regolamento per l'uso e la gestione degli impianti sportivi, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 30.11.2011, modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 08.10.2015.

La società Sportiva "Showy Boys A.S.D." si impegna ad apportare interventi di carattere tecnologico/gestionale per il miglioramento dell'impianto sportivo in ambito agonistico, tali interventi comporteranno opere di tipo impiantistico, per l'integrazione del sistema di segnalazione allarme incendi e adeguamento della struttura al fine dello svolgimento di attività agonistiche e di pubblico spettacolo (i dettagli della proposta progettuale sono elencati al punto 7).

La Società si impegna a garantire:

- imparzialità, eguaglianza e pari opportunità di accesso a tutti i cittadini, nonché tendere al massimo utilizzo dell'impianto sportivo;
- valorizzare l'attività agonistica garantendo alle società sportive gli spazi utili allo svolgimento delle gare e degli allenamenti, anche in considerazione dei risultati ottenuti;
- valorizzare le attività sportive dilettantistiche e amatoriali quali strumenti indispensabili per la tutela della salute, lo sviluppo della persona e la coesione sociale;
- favorire le attività a supporto di soggetti deboli o svantaggiati;
- garantire lo sviluppo dell'attività motoria e la promozione dello sport tra i giovani.

In ambito provinciale e regionale, la società dimostra ampia competenza professionale e valore sociale in campo sportivo dettata dall'ampia esperienza nel settore pallavolistico, valore agonistico, qualificazione professionale e competenze dei dirigenti e degli istruttori, allenatori e operatori utilizzati, compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto ed organizzazione di attività a favore dei più giovani.

Il Gestore si fa carico degli oneri diretti e indiretti per la gestione e il funzionamento dell'impianto sportivo e in particolare:

- la spesa delle utenze relative a gas, elettricità, acqua che saranno direttamente intestate al gestore;
- la pulizia dei locali;
- la sorveglianza, custodia e manutenzione ordinaria degli spazi interni e esterni all'impianto;
- gli oneri relativi al personale utilizzato;
- la minuta manutenzione delle strutture e degli impianti, nonché il ripristino degli stessi a seguito di danneggiamenti da parte degli utenti o di terzi;
- la responsabilità derivante dallo svolgimento dell'attività sportiva o dalla gestione dell'impianto, anche a seguito di eventuali azioni di risarcimento danni da parte di terzi;
- rispetto di quanto previsto in materia di sicurezza e igiene sul lavoro dal d.lgs. 81/2008 e successive modifiche e attuazioni.

Inoltre, sono a carico del Gestore i lavori di minuta manutenzione consistenti in:

- interventi di riparazione, sostituzione e ripristino degli arredi, delle attrezzature e degli impianti interni e esterni finalizzati a garantire esigenze di sicurezza e funzionalità;
- esecuzione di piccoli lavori di falegnameria, idraulica, elettrica, ferramenta, verniciatura, imbiancatura e acquisti di relativi materiali che non comportino il rilascio di specifiche certificazioni di conformità;
- gestione, piccola manutenzione e riparazione delle strutture e attrezzature, impianti e arredi presenti nella struttura;
- pulizia ordinaria e straordinaria delle aree interne ed esterne agli impianti, di tutte le attrezzature e arredi, nonché delle aree a verde compresa la falciatura dell'erba e il taglio delle siepi;
- igienizzazione degli ambienti e servizi interni e esterni alla struttura.

La società scrivente chiede all'Amministrazione un titolo esclusivo di gestione dell'impianto per una durata di 5 anni per finalità di interesse pubblico. Alla scadenza del quinquennio, a completamento, quindi, della proposta progettuale, resta piena facoltà del Comune di Galatina, dietro istanza del Gestore di rinnovo della concessione del bene 10 mesi prima della scadenza del termine di validità del contratto, concedere allo stesso un eventuale comodato d'uso gratuito a condizione che lo stesso abbia adempiuto esattamente agli obblighi assunti con la sottoscrizione del contratto e si impegni a proseguire nell'impianto sportivo il progetto di interesse pubblico e ad erogare i relativi servizi nei termini concordati.

In caso di mancato rinnovo della concessione del bene in comodato d'uso al Gestore, le migliori realizzate restano nella piena titolarità del Comune di Galatina.

Galatina, 24/10/2020

SHOWY BOYS A.S.D.

Il Presidente

Daniele G. Masciullo